

БЫЛО
ВЧЕРА,
ВАЖНО
СЕГОДНЯ

дороги

Крылатский мост открыт после реконструкции, а четыре хорды станут транспортным кольцом → стр. 2

МОСКОВСКОЕ КАЧЕСТВО

Горожане выбирают лучшие хлебобулочные изделия, воду в бутылках, управляющие компании и спортивные магазины → стр. 6

ревизор

Спиленные деревья заменят новыми, разрушенное крыльцо чинят. Есть проблемы? Ревизор едет → стр. 7



ЧИТАЙТЕ
В НОМЕРЕ

Поправки в закон защитят дольщиков

С 1 июля 2018 года вступили в силу изменения в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве», которые, с одной стороны, защищают интересы соинвесторов, а с другой — значительно усложняют жизнь застройщикам. Проблема обманутых дольщиков в Москве уже не стоит так остро, как в прежние годы, однако нововведения могут сильно повлиять на строительную отрасль. О том, чем грозит отказ от долевого строительства и как могут измениться цены на жилье, читайте → стр. 3 на странице «Дольщики».

Вторник

Ежедневный деловой выпуск

ВЕЧЕРНЯЯ
МОСКВА 03.07.18

№ 116 (27974)
Рекомендованная цена 12 рублей



Издаётся с 6 декабря 1923 года
В 1973 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

на сайте **vm.ru**

С начала чемпионата мира по футболу московские стадионы посетили почти 567 тысяч человек. Безусловным лидером среди спортивных арен стали «Лужники», принявшие на своих трибунах 399 055 болельщиков.

Встретимся в Манеже

Лучшие проекты студентов и преподавателей столицы представлены на первом фестивале «Архитектурное наследие»

зодчество

Вчера в столице открылся первый Всероссийский фестиваль «Архитектурное наследие». Какие проекты позволят сохранить исторический облик города, выяснила «ВМ».

Проекты будущих преобразований и готовые примеры отреставрированных зданий. На площадке центрального выставочного зала «Манеж» студенческие работы представлены рядом с лучшими примерами восстановления исторической застройки. Ключевой темой фестиваля стало культурное наследие России XX века. Один из таких примеров — здание Манежа, которое демонстрирует, как можно вернуть исторический облик памятнику архитектуры, сильно пострадавшему при пожаре.

— Манеж — символ российской реставрации, реконструкции, один из самых значимых объектов, которые были отреставрированы в последние годы, — рассказал «ВМ» президент Союза архитекторов Москвы Николай Шумаков.

Среди удачных примеров московской реставрации на фестивале представлены: Дом-коммуна (1929–1930 годы), усадьба Остафьево XVIII века, жилой дом Баулина XIX века, здание Казанского вокзала, станция московского метро «Киевская» Филевской линии. — Москва дождалась проведения фестиваля архитектурного наследия, это долгожданное событие, — отметил Николай Шумаков. В рамках фестиваля проводится четыре смотр-конкурса: «Регионы России», «Лучший



Вчера 17:34 Президент Союза архитекторов Москвы Николай Шумаков и член Комитета Государственной думы по культуре Наталия Пилюс на открытии первого Всероссийского фестиваля «Архитектурное наследие»

объект сохранения и развития», «Лучшая студенческая работа», «Лучшее печатное издание».

Столичный Манеж — один из лучших примеров работы реставраторов

дание». В одной из номинаций свои работы представили студенты и коллективы преподавателей. Среди московских

работ можно выделить проект реконструкции Миусского трамвайного парка на Лесной улице, воссоздание малых архитектурных форм в Парке Горького. Николай Шумаков отметил: за студенческими проектами наше будущее. Они, по его мнению, наиболее точно выражают подходы к работе с историческими объектами. — Фестиваль под-

разумевает общение не только состоявшихся архитекторов, но и специалистов, которые придут им на смену. Сое-

динение поколений сегодня очень важно, — сказал президент Союза реставраторов России Вячеслав Фатин. Фестиваль продлится до 5 июля. К этому моменту станут известны имена победителей. Кроме выставочной части, предусмотрена деловая программа с участием столичного Департамента культурного наследия, международных экспертов, а также проведение различных мастер-классов по реставрации.

ЕКАТЕРИНА ПЕТРОВА
АЛЕКСЕЙ ХОШИЛОВ
edit@vm.ru

О РАБОТЕ РЕСТАВРАТОРОВ МОСКВЫ ЧИТАЙТЕ В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ

Комментарии экспертов

СЕРГЕЙ КУЗНЕЦОВ
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР МОСКВЫ

Во многих городах старинная архитектура находится в плачевном состоянии. Например, в Вышнем Волочке исторический центр уже практически разрушен. Нужно сохранять наследие и поддерживать город. В данный момент при застройке центра Москвы не происходит никаких градостроительных «преступлений». Архитектурное наследие города бережно сохраняется. Есть набор инструментов, которые мы применяем. Иногда получается не так гладко, но не будем забывать, что для города это новая практика.

ВЛАДИМИР ЦВЕТНОВ
ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ МИНИСТЕРСТВА КУЛЬТУРЫ РФ

Недавно архитекторы со своими проектами и органы охраны объектов культурного наследия постоянно дискутировали на тему развития или все-таки сохранения территорий. С Союзом архитекторов мы решили пообщаться на эту тему: что не важнее — сохранить архитектурное наследие или создавать проекты, которые делают молодые и с именами архитекторы. Сейчас мы обдумываем тему развития территорий через сохранение архитектурного наследия.



АЛЕКСЕЙ БЕЛЯНЧЕВ
ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВНОГО РЕДАКТОРА

прорыв

121 минута. Рождение Легенды

Конечно, в матче минут было больше. Сначала девять — основного времени. Далее тридцать — добавленного. Плюс «наброшенные» судьей. А потом еще минут пятнадцать — стрессового, когда вратарь один на один с лучшими «забиваками». Пусть образно будет 121-я. Для одних — триумфальная. Для других — роковая. Игорь Акинфеев, голкипер столичного ЦСКА, сразу после матча, с остроумной подачи интернет-пространства, становится не просто «отбивакой». Сам того не ведая, отразив два пенальти, он становится Легендой. С большой буквы. Так же как сборная России отныне становится Командой. Тоже с большой буквы. Которая умеет играть, терпеть и не бояться. Которую теперь придется бояться другим... И роковой. Для еще вчерашних фаворитов — сборной Испании. Сразу после матча на испанской Коста-Дораде стало фантастически тихо. В курортном городке Салоу — настолько тихо, что кажется, будто испанцев сейчас вообще нет. Утром и днем были. А сейчас — нет. Пропали. Они тоже умеют пить «в горькую». Видимо, сейчас пьют. Подоплам. Русские, которые живут и отдыхают на местном взморье, мило шутят: интересно, а Каталония после поражения себя будет признавать испанской территорией и участвовать в испанской сборной? Будет. Андрей Иньеста, Жерар Пике и другие играют в знаменитой «Барселоне». С ними Серхио Рамос и Марко Асенсио из мадридского «Реала». Они — тоже Команда! Та самая, где паспорта легенд выдаются при первом выходе на поле. Куда мечтают попасть все молодые футболисты. И испанские легенды классно играли в «Лужниках». Но на роковой 121-й минуте они проиграли. И на просторах футбольной вселенной в это время рождалась новая Звезда. Бурно праздную звездорождение и совершенно искренне говоря «спасибо» замечательной испанской команде. Вы классно играли, амиго! И наверняка еще не раз победите и удивите болельщиков. В том числе мальчишек, которые, несмотря на неудачи кумиров, не снимают с себя маек с фамилиями Месси, Роналдо и Рамоса. Но у всех русских отныне будет мода на свои майки — Акинфеев, Дзюба, Головин, Черышев. Их можно будет надевать, не стесняясь прослыть футбольным «лузером». Их можно будет менять на Месси, Роналдо и Рамоса. Победит сборная России в четвертьфинале — фамилий добавится. Но новая Звезда и без этого результата уже вззошла.

КАК МОСКВА ОТМЕТИЛА ПОБЕДУ СБОРНОЙ РОССИИ → стр. 4

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

цифра

270 000

нарушений пожарной безопасности было выявлено на объектах с массовым пребыванием людей, сообщали в столичном управлении МЧС. Каждый шестой объект эксплуатируется с нарушениями.

Подписные листы переданы Мосгоризбиркому

Выборы

Вчера Сергей Собянин лично передал документы в Мосгоризбирком для регистрации на должность кандидата в мэры Москвы.

В общей сложности он собрал более 50 тысяч подписей избирателей. Доставить коробки с подписями Сергею Собянину — в мэрию он баллотируется в качестве самовыдвиженца — помогли волонтеры его избирательного штаба. Всего 17 коробок. В Мосгоризбиркоме приняли пакет документов. В том числе более 39 тысяч подписей горожан и 115 подписей муниципальных депутатов Москвы, первый финансовый отчет кандидата, письменное уведомле-

ние об отсутствии вклада, денежных счетов и ценностей в иностранных банках. — Это серьезный этап нашей работы: собрать десятки тысяч подписей — это очень и очень непросто для любого кандидата, — обратился Собянин к волонтерам. — И для нас это было бы непросто, если бы нас не было так много — более восьми тысяч волонтеров зарегистрировались в нашем штабе. Спасибо вам. Волонтеры пообещали, что будут так же активно помогать. — Мы собрали больше, чем нужно подписей по регламенту, — сообщил руководитель предвыборного штаба кандидата Сергея Собянина Константин Ремчуков. — С учетом возможного брака это верхний предел — 39 тысяч 682 подписи, которые мы по-

дали в Мосгоризбирком. И еще 115 подписей муниципальных депутатов. Подать в избирательную комиссию полный пакет документов для регистрации на пост кандидатов в мэры Москвы необходимо до 3 июля 2018 года, до 18:00. Процесс рассмотрения документов по закону максимально может занять 10 дней. Таким образом, окончательный список кандидатов, которые будут баллотироваться на пост мэра столицы, Мосгоризбирком утвердит к середине июля. Выборы мэра Москвы пройдут 9 сентября 2018 года. Время голосования на выборах продлено до 22:00.

ЕКАТЕРИНА ПЕТРОВА
e.petrova@vm.ru

ДРУГИЕ МЕРОПРИЯТИЯ СЕРГЕЯ СОБЯНИНА → стр. 2

погода

+19°C



Ветер 4-5 м/с Давление 746 мм

Центр	+19	Лефортово	+18
Бутово	+19	Останкино	+18
Внуково	+19	Отрадное	+18
Жулебино	+19	Печатники	+19
Зеленоград	+18	Тушино	+19
Измайлово	+18	Троицк	+19
Кожухово	+19	Хамовники	+18
Кузьминки	+19	Чертаново	+18
Кунцево	+18	Шелепиха	+19

валюта

Курс ЦБ

\$ | 63,14 | +0,38 | ↑

€ | 73,47 | +0,48 | ↑

Биржевой курс

\$ | 63,24 | +0,47 | ↑

€ | 73,39 | +0,10 | ↑

Биржевой индекс

MMVB	2318,52
PTC	1154,64
Brent	78,43
DJIA	24271,41
Nasdaq	7510,30
FTSE	7636,93

Велопрокат поставил рекорд

Установлен рекорд по использованию велосипедов из системы городского проката. За два месяца работы столичного велопроката жители столицы совершили 1,6 миллиона поездок. Такие цифры привел вчера руководитель столичного Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры Максим Ликсутов.

Шестой сезон проката стартовал в столице в конце апреля. Число поездок на арендованных велосипедах за это время вдвое превысило показатель за аналогичный период прошлого года. В 2017 году горожане по системе городского проката совершили 782 поездки на двухколесном транспорте. — Велопрокат поставил новый рекорд по количеству поез-

док, — рассказал Максим Ликсутов. — Пользоваться им становится все удобнее: в Москве увеличивается количество станций аренды и велосипедов. Многие горожане используют велосипеды не только для прогулок, но и как альтернативу другим видам транспорта для передвижения по столице. На сегодня система городского проката включает 4120 велосипедов, размещенных на 430 станциях проката. На 12 из них в аренду можно взять 260 электровелосипедов. Действует несколько тарифов, один из них с середины июня заработал специально к чемпионату мира по футболу.

ЕКАТЕРИНА ПЕТРОВА
e.petrova@vm.ru

КРУГЛЫЙ СТОЛ О РАЗВИТИИ ВЕЛОСТРУКТУРЫ МОСКВЫ СМОТРИТЕ НА САЙТЕ VM.RU



Сергей Собянин: Продлим метро от Рассказовки до Внукова

день мэра

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин открыл после реконструкции Крылатский мост и поздравил сотрудников аэропорта «Внуково» с юбилеем этого важного авиаузла.

Аэропорт с метрополитеном
Мэр Москвы Сергей Собянин 2 июля посетил международный аэропорт «Внуково» и поздравил его сотрудников с 77-летием со дня открытия. По словам главы города, «Внуково» — это очень значимый аэропорт для Москвы, один из самых современных, комфортных, с огромной историей. — В этот аэропорт было привезено Знамя Победы, сюда приземлился первый космонавт нашей страны Юрий Гагарин, — сказал Сергей Собянин. Москва многое сделала, чтобы обустроить аэропорт и инфраструктуру рядом с ним. — Мы активно вкладывались в реконструкцию Боровского и Киевского шоссе, а теперь ведем строительство метрополитена, — отметил мэр Москвы, выразив сотрудникам аэропорта благодарность от имени всех москвичей. Коллектив аэропорта поблагодарил Сергея Собянина за поздравления и задал несколько вопросов. Сотрудник службы авиационной безопасности аэропорта Алексей Беспалов попросил главу города организовать ночной маршрут от аэропорта.



Вчера 12:15 На переднем плане (слева направо): мэр Москвы Сергей Собянин, генеральный директор аэропорта «Внуково» Василий Александров, сотрудники аэропорта Валерия Медведева, Виктор Божан и (на втором плане справа) заммэра Москвы, глава Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры Максим Ликсутов на праздновании 77-летия авиаузла

— Мы это не планировали, но я дам поручение, чтобы 1 сентября такой маршрут запустили, — пообещал Сергей Собянин. Столичный мэр также отметил, что недавно было принято решение о продлении строительства метро от Рассказовки до Пыхтина и Внукова. — Я думаю, что в течение трех лет построим эту линию, и «Внуково» будет единственным аэропортом в нашей стране, который будет иметь собственное метро, — сказал глава города. Мэр Москвы в честь 77-летия аэропорта вручил благодарности пяти сотрудникам. Среди них — жительница поселка

Внуково, специалист первой категории отдела кадров Татьяна Ушкалова. В этом году исполнилось 40 лет ее службы в аэропорту. — Я всегда мечтала здесь работать, — говорит она. — В детстве приходила посмотреть, как взлетают в небо самолеты. **Новое кольцо** Сергей Собянин открыл после реконструкции Крылатский мост. Полтора года усилий строителей помогли расширить дорогу с четырех до шести полос — по три в каждую сторону, запустить движение из города в область и в обратном направлении. Раньше во-

дителей мост выводил только в сторону центра. Теперь по 280-метровой трассе через реку автомобилисты выедут в сторону Нижних Мневников, доберутся к северо-западу к центру мегаполиса. — Крылатский мост позволит улучшить пропускную способность участка Северо-Западной хорды, — отметил Сергей Собянин. При этом существующий мост не закрывали. Реконструкцию проводили практически без перекрытия движения для автомобилистов и общественного транспорта. Благодаря реконструкции пропускная способность Крылатского моста серьезно увеличилась.

Кроме того, добавил разворотный съезд, два подхода к мосту — 150 и 80 метров соответственно. Это облегчит жизнь водителям, поможет им быстрее проехать эту часть города. — Реконструкция моста заняла полтора года, — рассказал руководитель проекта Дмитрий Царев. — Все это время мы занимались не только расширением моста, созданием разворота, но и выносом коммуникаций. Водовод, магистральная теплосеть, канализация — подземных коммуникаций оказалось достаточно много. Самой большой сложностью было поменять теплосети — делать

это строители могли в крайне сжатые сроки, после отопительного сезона. Реконструировали и прилегающие дороги. Три с половиной километра магистралей обновлено, проведено благоустройство прилегающих территорий. Сохранили и оставили общественному транспорту. Новая разметка укажет автобусам направление. Крылатский мост стал еще одной частью Северо-Западной хорды. — Северо-Западная хорда — это 80 километров дорог, магистраль от Дмитровки до Мичуринского проспекта, — сказал Сергей Собянин. — Основное строительство закончено, осталось несколько объектов. В составе хорды есть и крупные развязки, в том числе в районе Рябиновой улицы, улицы Генерала Дорохова. Глава города назвал создание такой большой связи между столичными районами сложнейшим проектом. — В ближайшее время откроем связь между Рублевским и Можайским шоссе, — заявил мэр. — Затем останется небольшой мост через Канал имени Москвы. Всего, по словам Сергея Собянина, в столице в стадии строительства находятся четыре большие связывающие районные магистрали — Северо-Восточная, Северо-Западная хорды, Южная роща и магистраль, которая протянется на юго-востоке Москвы. — Эти хорды помогают проезжать автомобилистам участки города, минуя загруженное Третье транспортное, Садовое, Бульварное кольца, минуя центр города, — продолжил мэр. — Эти хорды серьезным образом изменят структуру транспортных потоков, став новым автомобильным кольцом для Москвы.

ВАСИЛИЯ ЧЕРНЯВСКАЯ
МАРЬЯНА ШЕВЦОВА
edit@vm.ru

Про бюджет говорят стихами

Вчера столичный Департамент финансов подвел итоги конкурса «Бюджет для граждан».

Москвичи уже не первый раз проявляют высокий интерес к такому необычному творческому соревнованию. Ведь придумать свой проект, посвященный главному финансовому документу столицы, очень непросто. Еще сложнее — рассказать другим, как формируется городская казна. «Бюджет для граждан», «Бюджетный квест», «Современные формы визуализации бюджета для граждан» и «Лучшее event-мероприятие по проекту «Бюджет для граждан» — именно эти новые в общем списке из 14 тем номинации вызвали наибольший интерес у участников. А еще конкурсантам предлагалось придумать и разработать «Популярный словарь бюджетных терминов». — Москва сегодня является площадкой для апробации новых актуальных образовательных технологий, в числе которых можно выделить и программы повышения бюджетной и финансовой грамотности учащихся, реализуемые как на московском, так и на федеральном уровне, — отметила министр столичного правительства, глава Департамента финансов Елена Зяббарова. В результате лучшим мероприятием выбраны «Университетские субботы». Проект был подготовлен командой из Московского городского университета управления правительства столицы. Поработала над ним команда преподавателей и работников кафедры финансового менеджмента и финансового права. Это новый просветительский образовательный проект для школьников, студентов и взрослых. В рамках проекта можно абсолютно бесплатно посетить лекции, мастер-классы, принять участие в экскурсии по университету. А в номинации «Бюджет: сколько я плачу и что полу-

чаю?» победителем признана Анастасия Касторская, студентка Политехнического колледжа имени Годовикова. Девушка представила небольшой фильм. Видеоолик можно назвать «развенчанием мифов». На примере выступления ведущего одного из телеканалов автор проекта разоблачила ошибки, которые часто делают журналисты в текстах о якобы непомерных налоговых выплатах, взимаемых с россиян. Анастасия рассказала про прямые и косвенные налоги, разоблачила подробно график платежей горожан. Про «Бюджет: просто о сложном» решили рассказать школьницами. Лауреатами стали Татьяна Анохина, Таисия Извекова и Анастасия Круглова. Все они — ученицы школы № 285 имени Молодцова. Девочки подготовили презентацию о городской казне для младших классов. Они представили бюджет в виде яблони. Ведь дерево надо поливать доходами, а когда урожай созреет, решать, что с ним делать: есть яблоки сырыми, сделать сок или сварить варенье. Герой сюжета — ежик Варфоломей ставит перед собой долгосрочную цель открыть булочную и продавать там пирожки с яблоками.

ВАСИЛИЯ ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

кстати

Столичный Департамент финансов проводит конкурс «Бюджет для граждан» с 2014 года. В 2017-м, несмотря на летний период, конкурс вызвал живой интерес горожан — было представлено более 20 работ в различных форматах, в том числе мультимедийные видеоролики, компьютерная игра и кроссворд. 83 процента всех конкурсных работ в прошлом году подготовили школьниками и их учителями.

новости правительства

САЛИНОЙ ТУКАН

Врачи показали высокие результаты

Почетный статус «Московский врач» получили еще 96 медицинских работников города. Об этом вчера сообщили в Департаменте здравоохранения столицы. — Общее количество врачей, успешно прошедших сложные оценочные процедуры, достигло 332 человек, — сказал министр правительства Москвы, руководитель Департамента здравоохранения столицы Алексей Хрипун. — 20 человек получили максимальное количество баллов. Сейчас статус «Московский врач» присваивают медикам 16 специальностей. Среди них терапевты, педиатры, неврологи, эндокринологи и хирурги, а с недавнего времени и врачи скорой помощи. До конца года список расширится до 20 специальностей.

Найти работу помогают специалисты

Вчера заместитель руководителя столичного Департамента труда и социальной защиты населения Андрей Бештанько сообщил, что в центр занятости населения чаще всего обращаются женщины с высшим образованием. — Что касается возраста, то четверть соискателей, которым мы помогаем найти работу, — это молодежь до 30 лет. А 50 процентов входят в группу наиболее экономически активного населения в возрасте от 30 до 50 лет, — уточнил Бештанько. Он отметил, что за прошедшие полгода в службу занятости населения обратились 59 800 соискателей, из них уже трудоустроены 30 100 человек, что больше половины. Кстати, 14 процентов соискателей находят работу еще до того, как получают статус безработного.

Эксперты встретятся с поставщиками и заказчиками

Для заказчиков и поставщиков Москвы планируется провести обучающие семинары, которые помогут разобраться с нововведениями, появившимися на рынке закупок 1 июня. Об этом рассказал руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дегтев. — Опасаться нововведений на рынке закупок столицы не стоит, они призваны сделать участников контрактной системы более защищенными и расширить возможности представителей бизнеса в работе с государственными заказчиками, — сказал он. Участников семинара ждет комплекс мероприятий. Также они смогут лично встретиться с экспертами.

Связать город и область

К 2035 году в Новой Москве появится 72 километра линий метро, на которых разместятся 33 станции городской подземки. А через четыре года в ТиНАО будет построено и реконструировано порядка 325 километров автодорог, включая первый пусковой комплекс Центральной кольцевой автодороги.

В Новой Москве начнет курсировать скоростной трамвай, появятся новые маршруты автобусов. К 2035 году на присоединенных территориях построят 25 транспортно-пересадочных узлов. Кроме того, получат развитие и прилегающие территории Подмосковья. Связь между столицей и областью обеспечат новые дороги. Власти Москвы и Подмосковья этой зимой подписали соглашение о стратегическом развитии Московского региона. Документ предусматривает развитие двух субъектов до 2025 года, в нем прописаны стратегические проекты. В приоритете — экология, расширение промышленных мощностей, развитие системы общественного транспорта и сети дорог. В частности, планируется расширить сотрудничество в области повышения уровня безопасности дорожного движения, транспортного обслуживания населения Московского региона. Уже принято решение по обустройству дорог к дачам. — Для улучшения транспортной доступности дачных участков для садоводов, в том числе и жителей столицы, мэр Москвы Сергей Собянин принял решение о финансировании работ по строительству и реконструкции подъездных дорог к садовым товариществам на территории Москов-

ской области, — отмечает руководитель столичного Департамента развития новых территорий Владимир Жидкин. — Сейчас идет процесс формирования этой масштабной программы. На сегодня ее основные параметры таковы: на эти цели до 2020 года из бюджета Москвы будет выделено 3,3 миллиарда рублей, в том числе миллиард — в текущем году. Эти деньги пойдут на реконструкцию порядка 150–160 километров дорог. Они обеспечат нормальный подъезд к почти 95 тысячам садовых участков, более 65 тысяч из них принадлежат москвичам. Всего к концу 2020 года планируется построить и отремонтировать свыше 400 километров таких дорог.

ВАСИЛИЯ ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

цифра

6

стратегических направлений определили власти Москвы и Московской области в совместной работе. Проекты уже утверждают.

Карьерные рельсы. Лучшим водителем трамвая стала женщина-повар

По результатам городского конкурса профессионального мастерства среди водителей трамваев первое место в индивидуальном зачете заняла водитель Дедо имени Баумана Виктория Ульянова. Вчера корреспондент «ВМ» пообщалась с победительницей и узнала, почему она выбрала такую непростую профессию.

По словам Виктории, победа в состязании стала для нее настоящим сюрпризом. — Я совсем не ожидала, что выиграю! Конечно, я рассчитывала вообще на какое-нибудь место, но никак не на первое... — едва сдерживая свои чувства, призналась она «ВМ». — Эмоции зашкаливают, у меня просто нет слов! Вместе со своей командой — сотрудниками Дедо имени Баумана — Виктория приложила максимум усилий, чтобы не подвести коллег — ведь проиграть на собственной площадке вдвое обиднее. А соревнования проходили именно там. Кстати, Виктория работает водителем трамвая не так уж давно — всего год и десять месяцев, а уже занимает призовые места на конкурсах. — Честно говоря, мне с детства нравились трамваи, — поделилась она. — Но я и вообразить не могла, что когда-то буду работать вообще кем-нибудь в этой области. И уж точно не думала, что стану водителем трамвая. Это было моей старой и недостижимой мечтой. И я очень рада, что она все-таки сбылась. Прежде чем сесть за руль управления трамвая, Виктория работала в Российском университете транспорта (МИИТ)... поваром.



30 июня 2018 года 12:31 Водитель Виктория Ульянова с почетным кубком победителя конкурса

Подтолкнул к исполнению давней мечты Викторию Ульянову супруг, который работает машинистом в столичном метро. — Он сказал мне: «Я работаю под землей, а ты будешь на земле! Давай станем семьей транспортников», — смеется девушка. — Тогда я решила. Триумфа на конкурсе профессионального мастерства не ожидала как Виктория, так и ее родные и друзья. Но все же они поддерживали девушку, искренне переживали за нее. — Когда я обзавидовала близких после соревнования и рассказывала им о своей победе, они едва мне поверили, — говорит Виктория. — Но они очень радовались и гордились мной!

Девушка признается, что и сама до сих пор не может поверить, что победителем конкурса стала именно она, а не кто-то другой. Больше всех за Викторию переживали коллеги — на конкурсе профессионального мастерства именно за Дедо имени Баумана болели больше всего. А когда она стала победительницей, кричали громче всего. Кстати, Дедо имени Баумана также заняло 1-е место в командном зачете. В мае этого года Мосгортранс впервые принял участие в чемпионате Европы среди водителей трамвая, который состоялся в Германии, город Штутгарт. По словам главного инженера государственного унитарного предприятия

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

МАКСИМ ЛИКСУТОВ
руководитель столичного Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры

В Транспортном комплексе столицы работают около 150 тысяч человек, в ежедневном режиме обеспечивающих безопасную перевозку 19 миллионов пассажиров. 14 июля пройдет День московского транспорта — и это праздник почти каждого москвича. Приглашаю всех принять участие. В этом году День московского транспорта совпадает с окончанием чемпионата мира по футболу, поэтому мы рассчитываем, что вместе с нами его будут отмечать и иностранные гости. Дата празднования приурочена ко дню запуска первого общественного транспорта в Москве — конки, состоявшегося 7 июля 1872 года.

«Мосгортранс» Павла Хмелева, победитель столичного конкурса примет участие в состязании в Европе в следующем году. — Я с удовольствием поеду на чемпионат, — говорит Виктория с улыбкой. — Это большая ответственность — не меньше той, что я чувствовала на себе в субботу. Она подтолкнула, что гордиться не только своей победой на конкурсе. — Я горжусь тем, что работаю водителем трамвая. Как бы это ни звучало, для меня честь помогать людям добраться туда, куда им нужно, — подытожила Виктория. — Мы делаем по-настоящему хорошее и благородное дело.

МАРИЯ КАФАНОВА
m.kafanova@vm.ru

Заммэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин заявил, что как таковой проблемы с обманутыми дольщиками в Москве нет. Кроме того, с 1 июля вступили в силу поправки в закон, которые позволят заключать договоры долевого участия не с застройщиком напрямую, а с банком. Корреспонденты «ВМ» разобрались, какие нововведения планируются в сфере долевого строительства Москвы.

Страсти по метрам

Пришло время чистить строительную отрасль

гарантии

В Москве проблемы дольщиков как таковой нет, заявил заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин.

Ситуацию с обманутыми дольщиками городские власти держат на особом контроле. В данном моменте в городе числятся порядка шести тысяч обманутых дольщиков. И по каждой из ситуаций город уже принял решение, подчеркнул Марат Хуснуллин (на фото).



31 октября 2017 года 13:15 Дольщик Алексей Черемисов в своей квартире в недостроенной многоэтажке по улице Малыгина, 12. Средства в строительство дома он вложил в 2004 году. Однако достроить жилье застройщик не смог

— Считаю, что в Москве проблемы дольщиков как таковой нет. Появляются периодически проекты, которые затягиваются по срокам строительства, — сказал заммэра. — Но мы рано или поздно находим все решения.

За последние шесть лет город решил проблемы более 11 тысяч дольщиков.

— На сегодня у нас в работе около шести тысяч дольщиков, — сообщил Хуснуллин. — Но по всем уже принято решение. Самое главное, хочу подчеркнуть, мэр Москвы Сергей Собянин принял серьезное решение: все крупные проблемные объекты дольщиков город достроит сам.



Речь идет, в частности, о жилых комплексах «Царицыно» и «Терлецкий парк». — Сейчас мы ждем процедуры передачи активов проблемных жилых комплексов городскому застройщику, — добавил Хуснуллин. — Все эти объекты мы достроим. Я вообще считаю, что шумиха в Москве вокруг дольщиков носит исключительно политический характер. Мы действительно решаем пробле-

мы тех людей, которые реально оказались обманутыми дольщиками. А шум создают в большинстве своем те люди, которые занимаются политическим шантажом.

Свою позицию Марат Шакирзянович пояснил: среди «шумных» дольщиков немало тех, кто владеет двумя-тремя квартирами, в большинстве случаев — на первых этажах. То есть это люди, зарабатывающие на недвижимости.

— Закон сегодня защищает непосредственно тех, кто покупал квартиры для проживания, — добавил Марат Хуснуллин. — Конечно, мы просчитаем экономическую часть вопроса и рассмотрим возможность принять решение по компенсациям и тем, кто покупал коммерческую недвижимость. Возможно, нам удастся что-то решить. Однако пока определенности в этом вопросе нет.

цифра

37

проблемных объектов достроил город за шесть последних лет. Новые квартиры получили свыше 11 тысяч обманутых дольщиков.

Всего в реестре проблемных объектов Москвы числится 31 адрес. Из них 25 курируют городские власти. Их достраивают, и в данный момент все

работы по объектам идут согласно «дорожным картам», то есть без отставания по срокам строительства. По остальным объектам все вопросы будут решаться посредством компенсации.

Заммэра высказал свою позицию и об изменении законодательства по договорам долевого участия с 1 июля — о переходе от олевого к проектному финансированию. — В конечном счете за все платит покупатель, — сказал Марат Хуснуллин. — Думаю, это приведет к определенным сложностям, в частности, к повышению цен. Но я убежден, что это необходимая мера. Можно сравнить ее с санкцией банковской сферы. Наряду со многими профессиональными застройщиками в эту отрасль приходит много непрофессиональных и некомпетентных людей, которые пытаются нажиться на строительстве домов и дольщиках. По ситуации в Москве я бы сказал, что таких реальных мошенников

у нас нет. Главная проблема наших застройщиков в неправильной оценке рисков, стоимости проекта, технических возможностей и местоположения. Причем переоценка происходит уже после того, как эти застройщики собрали деньги у населения. Могут добавить, что в Москве возбудено самое большое количество уголовных дел в отношении застройщиков. Шестеро арестованы. Подчеркиваю: время пришло, отрасль надо чистить. Да, будет болезненно, но это необходимо. При этом темпы строительства недвижимости в Москве — на стабильном уровне. Тенденция такова: за последние годы ежегодно возводятся 8–9 миллионов квадратных метров недвижимости. Из них 3–3,5 миллиона «квадратов» приходится на жилье, а еще 200–500 тысяч квадратных метров — на апартаменты. Этого количества вполне достаточно для города.

ЕКАТЕРИНА ПЕТРОВА
e.petrova@vm.ru

Деньги останутся целыми и невредимыми

После вступления в силу нового закона застройщики не смогут напрямую привлекать деньги дольщиков — они будут лежать на спецсчетах в банках. Корреспондент «ВМ» расспросила экспертов, каковы гарантии, что финансы дольщиков будут в целостности и сохранности.

КОНСТАНТИН БАРСУКОВ
ЭКСПЕРТ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ, ЧЛЕН РОССИЙСКОЙ ГИЛЬДИИ РЕИТОРОВ

Даже если дом не будет построен, дольщики все равно получат все деньги в том же объеме, в каком они их отдавали банкам. Деньги сохраняются на счетах банка, который будет следить за целевым использованием средств. Застройщик эти деньги не увидит, пока дом не сдадут в эксплуатацию. А банки, в которых можно хранить средства, четко контролируются государством. Вложить деньги в банк-однодневку не получится. Но, скорее всего, новые правила приведут к повышению стоимости жилья.

СЕРГЕЙ ИВАРОВИЧ
СТАРШИЙ ЭКСПЕРТ ИНСТИТУТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ ИМ. Е. Т. ГАЙДАРА

Нужно навести порядок на рынке страхования существующего долевого строи-

тельства. Разница между ценами на новостройку и дом, строительство которого еще находится на этапе котлована, достаточно очевидна и превышает все понятные банковские проценты. Кстати говоря, предлагаемые правительством меры будут означать рост цен. Рынок это уже прогнозирует, потому что большая часть объемов жилья вводится по принципу долевого строительства. Цены начинают расти уже сейчас.

АНТОН ШАБАНОВ
НЕЗАВИСИМЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭКСПЕРТ

Я сказал бы, что пока не изобрели схем обхода этого закона. Деньги до момента постройки действительно останутся в закрытых счетах. Это и для самих застройщиков менее рискованно. Но на рынке недвижимости начнут расти цены. Привлекать средства на строительство застройщикам придется на повышенных ставках либо в банках, либо какими-то иными путями. И это будет для них намного дороже, чем просто брать какие-то долевыми суммами на начальном этапе строительства. То есть, с одной стороны, новая система обеспечит стабильность и сократит риски, с другой — жилье окажется дороже.

АНДРЕЙ КОЛГАНОВ
ДОКТОР ЭКОНОМИЧЕСКИХ НАУК, ПРОФЕССОР МОСКОВСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИВЕРСИТЕТА

Новый закон увеличит сохранность денег дольщиков, но доступ строительных компаний к финансам окажется более ограниченным. Очень многие застройщики могли вести строительство только за счет средств дольщиков. Теперь единственный источник, который могут использовать застройщики, — это кредит. Деньги могут предоставлять те же банки, в которые вложены деньги дольщиков, но привлечение кредитных ресурсов обойдется дороже, чем привлечение средств дольщиков.

ЮРИЙ КОЧЕТКОВ
НЕЗАВИСИМЫЙ АНАЛИТИК РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ

На мой личный взгляд, правительственная мера не принесла бы никаких улучшений в плане защищенности дольщиков, если только не привлечь государственные банки. За счет государственного бюджета возможна компенсация за утраченные квартиры граждан. Но получится, что компенсация будет выплачиваться, грубо говоря, из налогов граждан РФ.

Подготовила МАРИЯ КАФАНОВА
m.kafanova@vm.ru

Прогнозировать цены жилья — попытка насмешить бога

Очередные ограничения, вводимые для застройщиков, привлекающих средства соинвесторов, могут привести к полному отказу от долевого строительства. «ВМ» поговорила с директором Института отраслевого менеджмента РАНХиГС Еленой Иванкиной (на фото) и выяснила, что в этом случае ждет рынок недвижимости.



Елена Владимировна, как вы считаете, какова судьба долевого строительства?

Дело идет к полному отказу от долевого строительства со следующего года, и это плохо. Долевое строительство дает преимущество в 25–30 процентов в цене для тех, кто вступает на стадии котлована. Это может привести к повышению цен, а в Московском регионе и так есть доля, в которых за последний год не продали ни одной квартиры. Для зарубежных стран долевого строительства — это норма. За рубежом действуют очень интересные схемы, при которых вы делаете 10-процентную предоплату, во время строительства участвуете в расписке и вступаете в ипотеку только после того, как вам выдали ключи от квартиры. При этом, к примеру, в Чехии на ипотеку очень низкий процент — 4,5.

Не все так радужно в долевого строительстве...

У компаний, которые жили за счет денег дольщиков, есть и большой минус. Соинвестор вносит деньги, а дом не строится или к нему пять лет не подводят коммуникации. Получается, что застройщики сами выкапывают себе яму?

Действительно так. Если бы не было ситуации с обманутыми дольщиками, никто не стал бы заниматься ликвидацией этой системы. Но надо понимать, что удар придется на всех, в том числе и на добросовестных застройщиков. Если не радикальные меры, то какие? Недостатки долевого строительства ликвидируются за счет таких финансовых систем, как эскроу-аккаунты: деньги дольщика вносятся на забалансовый счет

и не считаются средствами строительной компании. Их можно использовать только на строительство конкретного дома. Существует и система финансового обеспечения надежности строительства.

Что говорят аналитики?

Согласно прогнозам, цены в течение трех лет должны снижаться на 10 процентов в год. Но любой прогноз — это попытка насмешить бога. Лично я за то, чтобы сохранить долевого строительства, оградив его от нецелевого расходования средств.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ
a.horoshilov@vm.ru

справка

По данным Москомстройинвеста, на сегодняшний день в столице действует более 119 тысяч договоров долевого участия на общую сумму около 1,1 триллиона рублей. Как сообщает столичное Управление Росстата, только за первый квартал 2018 года в столице зарегистрировано 29 тысяч договоров, что на 32 процента больше, чем за аналогичный период прошлого года.

Документы читают всего 20 процентов покупателей

С 1 июля 2018 года вступили в силу изменения в 214-й Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве». Как повлияют нововведения на покупателей и застройщика? Не вырастут ли квартиры в цене? Не сократятся ли объемы предложений на рынке?

1. Схема покупки

Главное, что изменится на рынке новостроек, — схема приобретения квартиры.

— Покупатели будут вносить средства на специальные счета, на которых учитываются имущество, документы или денежные средства до наступления определенных обстоятельств или выполнения определенных обязательств (так называемые эскроу-счета), а не перечислять застройщикам, — поясняет Антон Гаврилов, директор департамента правового обеспечения группы компаний «Интеко». — Изначально планировалось, что девелоперы получат доступ к деньгам покупателей только после сдачи дома. В последней редакции законопроекта застройщикам разрешается использовать деньги на эскроу-счетах по мере строительства: 30 процентов после окончания нулевого цикла, 30 процентов после выполнения монтажных работ, еще 30 процентов после подключения инженерных сетей и оставшиеся 10 — после сдачи дома.

Эксперт отмечает, что дополнительные гарантии по внесенным деньгам на эскроу-счетах обеспечит Агентство по страхованию вкладов. При этом лимит составит 10 миллионов рублей. Так в подавляющем большинстве случаев покупатели жилья стандартной комфорт-класса получат государственную защиту инвестиций. А вот в бизнес-сегменте или при покупке элитного жилья механизм страхования не покрывает все риски.

2. Риски минимизируют

В новой модели рынка риски для покупателей квартир снижаются. Рынок недвижимости очистится от непрофессиональных застройщиков. Это касается как небольших компаний, так и крупных, не способных планировать и управлять проектами при больших объемах строительства.

— Мы также прогнозируем, что часть мелких и средних компаний не переживет изменений. Сколько застройщиков покинет рынок — спрогнозировать сложно, но их может быть около 20–30 процентов, — отмечает эксперт. — Так что в результате принятия законопроекта покупка квартир в любом случае станет более безопасной. Юрист подчеркивает, что, если законодатели не смягчат требования, на рынке смогут оставаться только застройщики, аффилированные с банками

либо имеющие с банковскими структурами долгосрочные отношения на основе безупречной кредитной истории. Стоит учесть, что мелкие игроки рынка без боя не сдадутся. Эксперты уверены — они будут стараться привлечь денежные средства покупателя, предлагая вместо договора долевого участия другие документы — например, соглашение об обеспечении обязательств. Несмотря на то что юристы категорически не рекомендуют заключать предварительные договоры, неблагоприятные и менее устойчивые на рынке компании постараются привлечь клиентов низкими ценами. К сожалению, лишь около 20 процентов

покупателей жилья комфорт- и экономкласса читают документы, которые подписывают при покупке.

3. Ценники пойдут вверх

Новые гарантии безопасности обойдутся будущим покупателям недешево. — В течение нескольких лет стоимость квартир в новостройках может вырасти на 30 процентов, — поясняет Антон Гаврилов. — Это объясняется тем, что при новой модели издержки организаций также заметно возрастут. Финансировать проекты будут с помощью кредитов или собственных средств компаний. При этом реальная стоимость привлечения банков-

ских средств в отрасли может составить порядка 11–12 процентов. Это тот показатель, под который в среднем финансируются строительные проекты. — Но сейчас кредиты являют-ся лишь одним из источников инвестирования, а при новой схеме банковское финансирование, кроме собственных средств компаний, станет единственным способом привлечения денег, на которые застройщики смогут рассчитывать до ввода объектов, — поясняет Гаврилов. — Ведь, по закону, дольщики будут вносить деньги на эскроу-счета в полномочных банках.

4. НДС «поможет»

Представители столичных строительных компаний отмечают, что цены на квартиры будут расти не только из-за изменений в Законе «Об участии в долевом строительстве», но и из-за повышения налога на добавленную стоимость (НДС) до 20 процентов. — Всем известно, что покупка недвижимости не сопровождается НДС, но застройщикам так или иначе необходимо покупать лифты, бетон, арматуру и все остальное. На чьи плечи ляжет эта дополнительная финансовая нагрузка — очевидно: платить придется покупателю, — поясняет представитель одной из крупных девелоперских компаний.

ОЛЬГА ВИХРОВА
o.vikhrova@vm.ru

Что запрещается застройщикам?



За рубежом дают максимум гарантий

ЖЕНЯ ДОВЗВОНИЛАСЬ

Shareholder (дословно «держатель доли») — в США, accionista (фактически «владелец акции») — в Испании, actionnaire (по сути, «акционер») — во Франции... В каждом языке есть свой аналог пресловутого «проклятия» под названием «дольщик». И обманутыми оказались не только «ВМ» пообщалась с иностранными экспертами и выяснила, насколько остро эта проблема стоит за рубежом.

За океаном практика выкупа квартиры или доли другого жилого помещения на стадии строительства пусть и не так широко, но все же принята.

— Я не могу сказать, что это существенно дешевле, — утверждает экономист из Вашингтона Джордж Уэлфорд. — Разницы в цене почти нет. Скорее людям нравится какой-то район, и они, узнав о застройке, хотят гарантировать себе там жилье. По словам Уэлфорда, в последние годы достаточно стабильного экономического положения в стране проблем с обманутыми дольщиками в общенациональном масштабе у них не возникло. — Ряд проблем с застройщиками возник во время кризисов во второй половине 2000-х, — добавил экономист. — Но по действующему законодательству подобные сделки заключаются в очень строгом порядке. Так средства перечисляются компании не сразу, какое-то

время они лежат на специальном счету. А потому покупателей есть гарантии. Примерно в тот же период существенный строительный кризис переживала и Испания. По данным исследовательской организации Euroconstruct, объемы строительства в стране снизились на 21,5 процента — один из самых неблагоприятных показателей по Евросоюзу. — Статистики или точных данных по участникам долевого строительства, так и не получившим жилье, не ведется, — утверждает юрист из Мадрида Хоакин Берналь. — Если здание строила частная компания, доведением проекта будет заниматься государство или муниципалитет.

ЕВГЕНИЯ СТОГОВА
e.stogova@vm.ru

мировой футбол

стоп-кадр



1 июля 19:40 Вратарь сборной России по футболу Игорь Акинфеев в серии послематчевых пенальти ногой в акробатическом прыжке отражает 11-метровый удар в исполнении нападающего испанцев Яго Аспаса. Этот сейв нашего голкипера отправил подопечных Станислава Черчесова в исторический четвертьфинал чемпионата мира, где мы сыграем с Хорватией. Встреча пройдет 7 июля

Победа, которая объединила всех

триумф

Вчера самые преданные болельщики сборной России разошлись лишь под утро: люди отмечали всю ночь.

Одну и ту же историю после матча мне рассказали сразу несколько знакомых: когда на часах было примерно 19:40, во дворе их домов раздался оглушительный торжествующий рев, а соседи сверху лихо прыгали и стучали по батареям. Другой реакции на умопомрачительное

спасение ворот Игорем Акинфеевым, которое вывело нас в исторический четвертьфинал, и быть не могло. Сразу после матча в разговоре с журналистами нападающий Артем Дзюба охарактеризовал победу над испанцами одним словом — «космос». Более точного определения и не придумаешь, вся страна будто улетела вчера куда-то в район созвездия Кассиопея. Для постороннего зрителя эта игра, возможно, и не стала самой яркой и зрелищной на турнире. Но плевать на красоту, когда достигнут такой результат. Москвичи, позабыв о проблемах, отправились в центр города. Моментально Манежка окрасилась в российский триколор. Одни пели гимн, а вторые просто кричали простое и очень емкое в тот вечер слово «спасибо».

— Мы, честно, не верили в победу, поэтому игру смотрели осторожно, иногда заглядывая в телевизор, — рассказали москвичи Диана Грушевская и Никита Грудин. — И уже только в конце матча встали вмертвую у экрана. Мы все плакали от радости. У нас знакомый сейчас отдыхает в Барселоне. Испанцы плачут там горькими слезами. Не было места, где не праздновали бы болельщики. Соцсети облетели кадры переполненной фан-зоны на Воробьевых горах, где после победы начался карнавал. Количество децибел от шума после серии пенальти просто зашкаливало. Уже по доброй традиции фанаты ликовали и на Никольской улице. Люди обнимали друг друга, прохода мимо, и орали в голос: «Вперед, Россия!»

— Мы в такой эйфории! — торжествует Полина Валеева, которая праздновала победу вместе с подругами. — Не ожидали такого финала игры, причем по пенальти. Надежда умирает последней. Из наших нам больше всех понравился Дзюба! Само собой, огромное количество комплиментов болельщики подарили голкиперу Игорю Акинфееву. Его надежная игра — один из ключевых факторов успеха. — Это просто невероятно, такого результата не ожидали, — рассказала Наталья Фроликова, которая пришла вместе с семьей отмечать победу к стадиону «Лужники». — Матч получился «важливый», нервный, мы очень переживали. Акинфеев — молодец.

НИКИТА КАМЗИН, n.kamzin@vm.ru

Успех россиян не случаен

Такой поединок, как Россия — Испания, не могли обойти вниманием спортивные эксперты. «ВМ» поинтересовалась их мнением об успехе команды Станислава Черчесова.

АНДРЕЙ ТАЛАЕВ БЫВШИЙ ГЛАВНЫЙ ТРЕНЕР ЮНОШЕСКОЙ СБОРНОЙ РОССИИ ПО ФУТБОЛУ

Поздравляю всех с этой победой. Мало кто в это верил, у нас над сборной принято подшучивать, критиковать ее. Давайте теперь извинимся перед игроками, снимем шляпу. Футболистов нужно уважать за их самоотверженность, а тренерский штаб — за правильно выбранный план на игру. Конечно, поблагодарим и фортуны, в некоторых моментах нам повезло. Будем надеяться, что в четвертьфинале наш тренерский штаб придумает очередной интересный тактический ход против следующего соперника, а футболисты сумеют его выполнить. Правильно выбранная тактика, самоотверженность и самоотдача игроков стали залогом успеха. И болельщики, которые сегодня были не просто 12-м, а 13-м игроком сборной России.

АНАТОЛИЙ БЫШОВЕЦ ЗНС-ГЛАВНЫЙ ТРЕНЕР СБОРНОЙ СССР И РОССИИ ПО ФУТБОЛУ

Я очень рад за главного тренера сборной Станислава Черчесова, за футболистов нашей команды. Организация игры и правильно выбранная под соперника тактика позволили нашей команде разрушить игровые связи сборной Испании. Да, соперник имел преимущество в контроле мяча, владел инициативой практически всю игру. Но нашим футболистам в течение всего матча удавалось создавать испанцам дефицит пространства. Очень удачно сработал наш вратарь Игорь Акинфеев. Его игра в этой встрече стала одним из ключевых факторов итогового успеха. Но вся команда в целом выглядела здорово как тактически, так и психологически. Даже в серии пенальти футболисты сборной России сохранили хладнокровие. И в этом заслуга в том числе нашего тренерского штаба и главного тренера Станислава Черчесова. Этот матч вызывает уважение. Они сумели сохранить уверенность в итоговом успехе.

Сборная больших возможностей

Страна кипит. Совершенно незнакомые люди обнимают друг друга на улице, словно тысячелетиями были знакомы друг с другом. Гул автомобилей на трассах не утихает едва ли не до раннего утра. Песни, пляски и кричалки поглотили огромную Москву, которая в едином порыве вышла на улицы, позабыв о проблемах и бытовухе. В прекрасный воскресный вечер 1 июля мы прильнули к экранам почти на три часа для того, чтобы увидеть сенсацию: сборная России останавливает испанцев и выходит в четвертьфинал. Наш оппонент был невероятно силен. Испания работала как отрегулированный до автоматизма механизм. Их магия обращения с мячом, умение его контролировать не может не восхищать. Постоянные передачи с фланга на фланг способны усыпить бдительность не только зрителя, но и соперника. Соперник так и играл, катая мяч с левого края на правый, растягивая нашу оборону и заставляя футболистов сборной России большую часть матча проводить без мяча. Чтобы сохранить при такой игре плотность в обороне, нужна отличная физическая готовность и непревзойденная самоотдача. Но против соперника мирового уровня, коим Испания является без тени сомнения, нужно что-то еще. Именно внутренний стержень, закалка, способность не сломаться при первых же трудностях и сохранить веру в итоговый успех. И сборная России все это показала. За 120 минут наши футболисты в сумме набежали 164 километра — немногим меньше, чем от Москвы до Рязани. Самоотдача была феноменальной. В эпизодах, где мы должны были уступить сопернику, наши добивались своего и выгрызали мяч. У игроков сводило ноги, но они не плакали и не просили замену, а вставали и шли в бой. На пределе возможностей пахали все — от юнца Головина до старожилы Игнашевича. Это был просто кайф, за такое можно простить все что угодно. Теперь про «что-то еще». Мне казалось, что после абсолютного случайного автогола Сергея Игнашевича что-то сломается и мы «поплывем». Сейчас уже и говорить об этом как-то неловко. А они не «поплыли». Наоборот, мобилизовались. И Артем Дзюба не дрогнул, исполняя пенальти после игры рукой Жерара Пике в своей штрафной. А затем и в дополнительное время тянули игру на жилях. И в самый главный момент матча четыре раза подошли к точке и четырежды не промахнулись. В эпизодах, где мы должны были уступить сопернику, наши добивались своего и выгрызали мяч. У игроков сводило ноги, но они не плакали и не просили замену, а вставали и шли в бой. На пределе возможностей пахали все — от юнца Головина до старожилы Игнашевича. Это был просто кайф, за такое можно простить все что угодно.



НИКИТА КАМЗИН КОРРЕСПОНДЕНТ

спортивный дух

Теперь про «что-то еще». Мне казалось, что после абсолютного случайного автогола Сергея Игнашевича что-то сломается и мы «поплывем». Сейчас уже и говорить об этом как-то неловко. А они не «поплыли». Наоборот, мобилизовались. И Артем Дзюба не дрогнул, исполняя пенальти после игры рукой Жерара Пике в своей штрафной. А затем и в дополнительное время тянули игру на жилях. И в самый главный момент матча четыре раза подошли к точке и четырежды не промахнулись. В эпизодах, где мы должны были уступить сопернику, наши добивались своего и выгрызали мяч. У игроков сводило ноги, но они не плакали и не просили замену, а вставали и шли в бой. На пределе возможностей пахали все — от юнца Головина до старожилы Игнашевича. Это был просто кайф, за такое можно простить все что угодно. Теперь про «что-то еще». Мне казалось, что после абсолютного случайного автогола Сергея Игнашевича что-то сломается и мы «поплывем». Сейчас уже и говорить об этом как-то неловко. А они не «поплыли». Наоборот, мобилизовались. И Артем Дзюба не дрогнул, исполняя пенальти после игры рукой Жерара Пике в своей штрафной. А затем и в дополнительное время тянули игру на жилях. И в самый главный момент матча четыре раза подошли к точке и четырежды не промахнулись. В эпизодах, где мы должны были уступить сопернику, наши добивались своего и выгрызали мяч. У игроков сводило ноги, но они не плакали и не просили замену, а вставали и шли в бой. На пределе возможностей пахали все — от юнца Головина до старожилы Игнашевича. Это был просто кайф, за такое можно простить все что угодно.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Руки прочь из нашего кармана

Москвы опять хотят отобрать деньги. Напомним, совсем недавно первый вице-премьер Антон Силуанов предложил изъять у столицы в пользу регионов нефтяные и газовые доходы. А вот глава Минэкономразвития Максим Орешкин заявил, что платить налог на доходы физических лиц (НДФЛ) нужно по месту проживания. Дескать, это может «способствовать более активному распространению экономического роста за пределами агломераций». Дело в том, что НДФЛ идет в местную казну. И в Москве, например, именно налог на доходы физических лиц дает до половины доходов городского бюджета! Между тем огромная часть работающих в городе — жители Подмосковья. Только на электричках каждый день приезжают в столицу на заработки 1,5 миллиона живущих в Мособласти. А сколько приезжает на машинах? Сколько на рейсовых автобусах и маршрутках? Если все эти люди вдруг станут платить налоги в области, то Москва потеряет сотни миллиардов (!) рублей. А область приобретет. Но... Давайте задумаемся о такой мелкой ерунде, как справедливость и здравый смысл.



НИКИТА МИРОНОВ ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

Почему народ едет в Москву работать? А потому, что здесь есть рабочие места. А почему есть рабочие места? А потому, что очень благоприятный деловой климат, к созданию которого власти прилагают гигантские усилия. Технопарки, открытие высокотехнологичных производств, строительство дорог, метро и жилья, дающее миллионы рабочих мест, — это все результат усилий столичных властей. Если какой-то регион хочет, чтобы у него все так же цвело и развивалось, то, может быть, к этому стоит приложить усилия, а? Тогда и работать народ будет, и налоги платить «по месту жительства», а не в Москве! Ведь люди часами добираются в столицу на работу не потому, что им в кайф на электричке покатаются или в пробках постоять. Причина ровно одна — в Москве работа есть, а дома ее нет! Во всяком случае, за нормальные деньги. Так, может, правительство задуматься о том, как создать ситуацию, при которой регионы смогут полноценно развиваться, а не тупо отбирать у Москвы честно заработанное? К тому же, как известно, от перекачивания денег из кармана в карман сумма не меняется.

И еще: заработанные в Москве деньги буквально кормят целые регионы и даже страны. Ведь, получив зарплату в столице, внутренний трудовой мигрант оставляет ее у себя в регионе. Где он покупает продукты, бытовую технику, квартиру? Правильно, в своем городе. То есть московские деньги стимулируют, и серьезно, региональную экономику. И с этих московских денег налоги идут именно в местный бюджет.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Главный онколог города провел дистанционный мастер-класс для европейских коллег

Вчера пациент Московского клинического научного центра имени Анатолия Логинова прошел очередной осмотр у лечащего врача после перенесенной им лапароскопической операции на поджелудочной железе.

Встреча с медиками подтвердила: прооперированный пациент восстанавливается успешно. Уникальную шестичасовую операцию, которую проводил основоположник внедрения расширенных лапароскопических вмешательств у онкологических больных, главный внештатный специалист-онколог Департамента здравоохранения Москвы, профессор Игорь Хатьков, транслировали в прямом эфире. Главный онколог Москвы проводит уже пятый дистанцион-

ный мастер-класс для европейских коллег. В этот раз за действиями хирурга следили более 30 практикующих европейских специалистов, которые специально собрались в Милане. Во время операции Игорь Хатьков на английском языке комментировал свои действия, отвечал на вопросы зарубежных коллег. — Наш центр входит в пятерку мировых лидеров по числу подобных вмешательств, — говорит директор клинического центра Игорь Хатьков. — И более 75 процентов онкологических операций мы выполняем лапароскопически. Такой щадящий метод позволяет прооперированному больному быстро восстановиться и вернуться к нормальной жизни.

АЛЬФИЯ НАМИЛОВА a.kamilova@vm.ru

Три новых дома для военнослужащих готовы принять жильцов

Специалисты Военно-строительного комплекса Минобороны России завершили строительство и сдали три новых жилых корпуса для военнослужащих в Москве. Об этом сообщили представители Департамента информации и массовых коммуникаций ведомства. Всего новостройки предлагают 753 квартиры.

Один из корпусов выстроили на Хорошевском шоссе, еще два — в одном из крупнейших микрорайонов столицы на Левобережной улице. Все квартиры новостроек предполагают постоянное проживание военнослужащих и их семей. В рамках действующей Государственной программы обеспечения жильем военнослужащих вся жилплощадь передается в собственность безвозмездно.

— Мы идем от дома к дому, — сообщил начальник строительного управления № 1 Главного управления обустройства войск Алексей Покотинов. — Достроили, подвели все коммуникации, получили документы на право собственности и отдали под заселение. На улице Левобережной уже достроены 14 домов. Мы приступили к работам на следующих корпусах. Всего в жилой застройке по улице Левобережной Северного административного округа Москвы уже отдано под заселение 3752 квартиры из 5856. А по Хорошевскому шоссе из 3648 квартир в настоящее время сдано 1197. Кстати, по данным Министерства обороны России, количество нуждающихся в постоянном жилье среди военнослужащих сократилось более чем в два по-

цифра

30

миллионов рублей от правительства Москвы получит каждая из десяти лучших больниц в виде гранта «Спасая жизни».

Фильмы, создающие лучший кинообраз столицы

На сайте mosprize.ru началось голосование на Приз мэра за создание лучшего кинообраза столицы.

В шорт-лист вошли 10 лент — «Притяжение», «Большой», «Про любовь. Только для взрослых», «Нелюбовь», «Призрак», «Селфи», «Чистое искусство», «Мифы», «Дед Мороз. Битва магов». Призов три — 50, 30, 20 миллионов рублей. Один из реальных претендентов — комедия «Любовь и Сакс» Аллы Суриковой, в которой сыграли Максим Аверин, Екатерина Климова, Лариса Долина и Ольга Прокофьева. Эта комедийная картина пронизана солнцем и тонким юмором. Снималась она на несущемся Садовом кольце, в Оружейном переулке, на площади трех вокзалов, которые стоят, как три богатыря, промокшие до дрожи. А еще на стрелке острова, где застыл

памятник Петру I, в ресторане на Москве-реке и... в СИЗО. — Старая московская квартира, которая стала жилищем героев, — рассказывает Алла Сурикова, — принадлежит режиссеру Григорию Катаеву. Его отец был профессором консерватории. Поэтому пространство буквально пропитано подлинным музыкальным воздухом, что было нам важно. Там бывали Пастернак, знаменитые писатели, музыканты. Комедия «Любовь и Сакс» рассказывает о саксофонисте, супруга которого постоянно расстраивает, что поведение ее мужа «не тянет на отлично». Однажды, играя на корпоративе, музыкант заезжает барабаном по лысине хамоватому важному господину. После чего сначала оказывается в СИЗО, а потом судья выносит ему необычный приговор: каждый день дарить жене букет цветов. — Если мы получим Приз мэра, — делится планами Су-

рикова, — то потратим деньги на окончание дебютного фильма «Солдатик», который снимает моя бывшая студентка Виктория Фанасютина про самого юного героя Великой Отечественной войны, прошедшего через Сталинград до Польши и получившего медаль «За боевые заслуги» за спасение командира. Этот фильм очень нужен сегодня.

ЕЛЕНА БУЛОВА edit@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

АЛЕКСАНДР ПАШУТИН НАРОДНЫЙ АРТИСТ РОССИИ

Алла Сурикова всегда очень точно в изображении атмосферы — будь то квартира, тихий теннисный московский дворик, помещение суда или порывы, где оказывается наш герой. Для нее вообще нет мелочей — ни на площадке, ни в кадре. И в этой подробности вся Алла Сурикова.



11 мая 2016 года. На съемочной площадке фильма Аллы Суриковой «Любовь и Сакс» работают Максим Аверин (саксофонист Сева) и Екатерина Климова (супруга саксофониста)

ЕВГЕНИЯ СТОГОВА e.stogova@vm.ru

Единый госэкзамен сдан. Впереди — поступление

образование

Вчера завершилась сдача Единого государственного экзамена. Где выпускники планируют строить карьеру и как справились с проверкой знаний, выяснила корреспондент «ВМ».

ЕГЭ по условиям 2018 года проводился по 14 общеобразовательным предметам. Русский язык и математика базового или профильного уровня — обязательный минимум для получения аттестата. Остальное зависит от личных предпочтений и требований факультета, на который пал выбор школьника.

— Такой динамики, как была раньше, в этот раз не отмечается, результаты относительно схожи по сравнению с баллами прошлого года, — утверждает директор института развития образования Высшей школы экономики Ирина Абанкина. — Все-таки каждый раз улучшать показатели невозможно. Плюс к этому довольно серьезно отработали предметные комиссии, так или иначе предлагая современные и серьезные задания. Тем не менее среди тенденций я бы отметила заметную дифференциацию между регионами.

Однако общие показатели школьников по отдельным предметам действительно радуют. Так, треть выпускников по стране получили высокий балл на ЕГЭ по истории. 206 экзаменуемых и вовсе справились с заданиями на сто баллов. По результатам столичных школьников максимум по русскому языку в этом году получил 601 выпускник, по математике — 31. — Московские школьники действительно демонстрируют очень высокие результаты и отличную динамику, — считает Абанкина. — Столица системно занимается и улучшением образования, и инвестированием в педагогические кадры, и интеграцией основного и дополнительного образования. Очевидно, что такие условия приводят к результату. Несмотря на то что процесс сдачи ЕГЭ в этом году можно назвать относительно спокойным, без определенных сюрпризов — как приятных, так и не очень — по традиции не обошлось.



Алла Сидорова/РИА Новости

30 мая 2018 года **9:53** Организатор ЕГЭ в аудитории одной из столичных школ Александра Чернова представляет карту памяти с заданиями экзамена

— Официальной статистики пока нет, но количество получивших 100 баллов на ЕГЭ по химии в некоторых регионах увеличилось чуть ли не в 10 раз, — рассказал обладатель премии «Учитель года — 2007», преподаватель математики Дмитрий Гуцин. — А вот по математике некоторые задания оказались непривычными. Это связано с тем, что демонстрационная версия экзамена отличалась от итоговой. К более простым заданиям выпускники оказались готовы в меньшей степени. В гуманитарных направлениях подобного не произошло: и русский, и литература были вполне привычными. Следующий шаг для вчерашних школьников — поступле-

ние в университеты. Приемная кампания столичных вузов в самом разгаре, и говорить о наиболее востребованных среди абитуриентов направлениях пока рано. Но выбор родителей аналитические

Родители отдадут детей в ту профессию, которая будет их «кормить»

формационные технологии и специальности, связанные с силовыми структурами. — В медицине, а также в юриспруденции чаще всего идут те, у кого в этих сферах есть связи, — заявляет председатель Центрального совета «Вероссийского родительского собрания» Герман Авдошин. — 96 процентов ребят уже на первом курсе знают, где именно они будут работать. И все же большинство родителей стремятся отдавать своих детей в ту профессию, которая в дальнейшем будет их «кормить».

При этом следует отметить, что условия поступления на ту или иную специальность существенно различаются. Например, чтобы обучаться по направлениям «Архитектура» или «Журналистика», необходимо пройти дополнительный творческий конкурс. А будущим инженерам, астрономам или геологам придется

сдавать самый сложный ЕГЭ — по физике. Однако у наиболее активных выпускников заранее подготовлен запасной вариант — поступление по олимпиаде. — В этом году ребята показали более успешные результаты в олимпиадах школьников, по итогам которых лауреаты и победители поступают в вузы, — говорит директор Московского центра дополнительного образования школьников имени Ломоносова Константин Гусов. — При этом после олимпиад им нужно подтверждать свои баллы, сдав ЕГЭ выше 75. В этот раз практически всем своей результат оправдать удалось. Что же остается на финишной прямой, когда изменить уже ничего нельзя, а ожидание родителей выматывает как выпускников, так и родителей? — Сейчас нужно успокоиться и быть готовым принять ситуацию, — отмечает психолог центра «Школа для пап и мам» Ольга Годлевская. — Да, ситуация, когда от тебя ничего не зависит, — это стресс, угнетающий «режим ожидания». Но задача родителей — несмотря ни на что, оказать поддержку и проявить мудрость.

цифра

77

тысяч столичных выпускников написали Единый государственный экзамен в основной период сдачи. Результаты москвичей — одни из самых высоких.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

СЕРГЕЙ КРАВЦОВ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИИ — РУКОВОДИТЕЛЬ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ

В этом году Единый государственный экзамен в основной период сдали почти на 30 тысяч человек больше, чем в 2017-м. Это в том числе говорит и о том, что мы прошли демографическую яму. Никаких утечек реальных заданий не было.

— В этом году ребята показали более успешные результаты в олимпиадах школьников, по итогам которых лауреаты и победители поступают в вузы, — говорит директор Московского центра дополнительного образования школьников имени Ломоносова Константин Гусов. — При этом после олимпиад им нужно подтверждать свои баллы, сдав ЕГЭ выше 75. В этот раз практически всем своей результат оправдать удалось.

— Сейчас нужно успокоиться и быть готовым принять ситуацию, — отмечает психолог центра «Школа для пап и мам» Ольга Годлевская. — Да, ситуация, когда от тебя ничего не зависит, — это стресс, угнетающий «режим ожидания». Но задача родителей — несмотря ни на что, оказать поддержку и проявить мудрость.

АНДРЕЙ БЕЛЯК a.belyak@vm.ru

ЕВГЕНИЙ СТОГОВА estogova@vm.ru

Цены на бензин остались стабильными

На автозаправочных станциях столицы на неделе с 25 июня по 2 июля цены на бензин и дизельное топливо оставались стабильными. Это следует из статистики Московской топливной ассоциации.

По словам президента Союза нефтегазопромышленников России Геннадия Шмалья, есть гарантии, что роста цен на бензин не будет.

— Тот факт, что автозаправочные станции продолжают платить сниженный акциз на топливо, гарантирует остановку роста цен на бензин и дизельное топливо, — уверен Геннадий Шмаль. По его словам, на определенное время цены на топливо застынут в том виде, в каком они есть сейчас.

— Благодаря снижению акцизов на 3 тысячи рублей на тонну бензина и на 2 тысячи на дизель, а также отказу от планового роста акцизов, оснований для повышения цен, я уверен, нет. При этом из-за того, что обстановка на рынке достаточно напряженная, наше правительство держит руку на пульсе и контролирует ситуацию, — сказал он. Если же говорить о вероятном повышении цен на бензин, то такое, по мнению эксперта, может произойти только в случае, если начнет дорожать сама нефть.

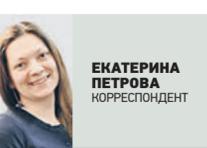
— Уверен, что до конца этого года цены на бензин и дизель расти не будут. Затем возможно подорожание в пределах 2–3 рублей. Все-таки снижение акцизов — временная мера, пока она эффективна. В любом случае предсказать сейчас, как будут вести себя цены в долгосрочной перспективе, невозможно, — заключил Геннадий Шмаль.

АНДРЕЙ БЕЛЯК a.belyak@vm.ru

Виновника не найти

Средний размер выплат по полису обязательного страхования гражданской ответственности (ОСАГО) для автомобилистов снизился на 16 процентов. Такие данные за январь — май этого года привели в Российском союзе автостраховщиков. Страховщики, как мрут, покрывают свои расходы и убытки. Отражается все на простых людях. Ведь за каждой цифрой стоит судьба человека, его автомобиля.

И хорошо, когда хоть какую-то компенсацию можно получить. А в некоторых случаях водителям не выдать в страховой даже рубля. Пример из жизни: автомобиль, припаркованный у жилого дома в спальном районе, задела другая машина и скрылась. Об аварии оповестил зажавший утром автомобильный брелок. Пока владелец машины спускался на улицу, виновник скрылся. Хозяин авто обнаружил сильно процарапанное левое крыло и глубокую царапину на двери. Камер на доме и соседних зданиях нет. Свидетели отсутствуют. Надеться не на что. КамаАЗ, мусоровоз, таксист — подозревать можно кого угодно. Поиск виновника — задача полиции. Приехали, посмотрели, вынесли вердикт: если самому удастся найти второго участника ДТП и доказать его вину, то тогда получить деньги в страховой по полису ОСАГО реально. А так даже заявление нет смысла писать. Ведь поиск



ЕКАТЕРИНА ПЕТРОВА КОРРЕСПОНДЕНТ

страховка

виновника — долгая процедура, результаты которой, скорее всего, будут равны нулю. Потому что лучшее доказательство — наличие фото- или видеосъемки факта аварии.

Можно, конечно, «включить сыщика» и осмотреть дворы. Вдруг ваш обидчик оставил авто со следами повреждений у подъезда. Но даже если вы нашли подозреваемого, то шансов доказать вину мало. То есть по факту попортить вашу машину и скрыться может любой. А в ответ — полная безнаказанность.

И дело не в деньгах. Все сводится к культуре вождения. Она сегодня низкая. Что на дороге — подрезают, обгоняют, устраивают разборки, что во дворе. Вот, допустим, заняли любимое парковочное место соседа? Ждите сюрпризов: либо шины продырявят, либо гвоздем по двери проведут. И все это похоже на замкнутый круг. Выхода из которого нет до тех пор, пока культура водителей не повысится. Когда будет дожидаться хозяина поцарапанной машины или хотя бы оставят контактный телефон. Знате, это ведь не так уж и сложно. Стоит попробовать. Изменишься сам — изменится и автомобиль вокруг тебя. Иначе... При отсутствии видеокamer, свидетелей возможность что-либо доказать минимальна. Правда жизни. Хотя и не самая приятная.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Скончался журналист Леонид Кравченко

Известие о смерти знаменитого журналиста, медиа- и государственного руководителя пришло вчера вечером. В мае Леонид Кравченко исполнилось 80 лет.

Леонид Петрович стал легендой еще при жизни. К нему, человеку сложно, жесткому, как и ко всем ярким людям, относились по-разному. Но одно безусловно: без упоминания его имени историей СМИ второй половины XX века написать нельзя. Окончив журфак МГУ в 1961 году, Кравченко стал одним из тех «оттепельных» журналистов, которые считали избранную профессию смыслом жизни. Он хорошо писал, отлично снимал доку-

менталистику, но крест ему в профессии был дан другой — руководить. Он еще молодым занял должность заместителя редактора экономики «Строительной газеты», потом ушел на телевидение, работал на Шаболовке и в Останкине, затем вернулся в «Строительную» главным редактором и совершил беспрецедентный прорыв, увеличив тираж издания с 62 тысяч до 670 тысяч экземпляров. Это было похоже на чудо, но вскоре он повторил его, уже на новой высоте, за пять лет руководства «Трудом» подним тираж газеты профсоюзов до без малого 20 миллионов. А потом... Потом снова было телевидение, и ТАСС, и высокое кресло председателя Все-

союзной государственной телерадиокомпании. Но после путча 1991 года подчинившись указам ГКЧП Кравченко был снят с должности. Справедливости ради заметим: памятное многим «Лебединое озеро» стояло в сетке передач, а вовсе не было его «личным распоряжением»... Его методы руководства многими критиковались, а после ряда скандалов на ТВ Кравченко исключили из Союза журналистов. Но он продолжал работать: в «Российской» и созданной им «Парламентской» газетах, входил в совет директоров «ТВ Центра». И не отступал от принципа: все измерять только уровнем профессионализма. Да, он был трудным. Но вчерашним профессионалом стало меньше. Светлая память.

РЕДИКОЛЛЕГИЯ «ВЕЧЕРНЕЙ МОСКВЫ»

Современные технологии побеждают. Выросло качество очистки воды

На Московском нефтеперерабатывающем заводе побила группа экологов. Эксперты Всероссийской экологической организации «Зеленый патруль» проверили, как работают самые современные в России биологические очистные сооружения — «Биосфера» и отметили значительное снижение потребления речной воды и объем стоков.

Напомним, эти сооружения открылись в конце прошлого года. Участие в открытии принимал мэр Москвы Сергей Собянин.

— Мы с 2011 года реализуем с вами масштабную программу по улучшению экологии и качества продукции НПЗ. Ваша продукция позволила на 20 процентов снизить вредные выбросы в атмосферу от автомобилей, которые миллионами каждый день выезжают на улицы, — за счет высокого качества, экологичности нефтепродуктов, которые вы производите, — сказал Сергей Собянин. — А сегодня мы запускаем установку, которая будет обеспечивать полную очистку воды, так что стоки будут вообще чище, чем сегодня в Москве-реке. И вот теперь предприятие представило результаты работы «Биосферы»: за первые полгода. Как выяснилось, благо-

даря этой системе очистки завод перешел практически на замкнутый цикл водопотребления.

— В комплексе «Биосфера» завод использует самые современные технологии, доступные сегодня. Это уже дало впечатляющие результаты. Так, например, потребление речной воды снизилось больше, чем в 2,5 раза, а объем сточных вод сократился втрое. Практически весь объем повторно используется для нужд предприятия. При этом система очистки воды достигает 99,9 процента, — подчеркнул генеральный директор предприятия Виталий Зубер. Специалисты-экологи «Зеленого патруля» проинспектировали систему очистки и отобрали пробы воды и воздуха на территории очистных сооружений завода. Результат впечатлил экспертов.

— Эффект от работы «Биосферы» поражает. Благодаря этому комплексу предприятия существенно снизило потребление речной воды и объем сточных вод, — отметил председатель правления «Зеленого патруля» Андрей Нагибин. — Это значительно уменьшило нагрузку на городские очистные сооружения. Стоит отметить и технологию очистки воздуха, заложенную в «Биосфере». Экспресс-анализ показал, что



27 июня 2018 года. Слева направо: начальник управления промышленной безопасности и экологии МНПЗ Юрий Ерохин и руководители Всероссийской экологической организации «Зеленый патруль» Андрей Нагибин и Роман Пукалов

комплекс соответствует всем нормам. Резервуары «Биосферы» абсолютно герметичны, отходящие газы проходят специальную очистку с помощью эффективной плазменно-каталитической технологии. Перед выходом воздух дополнительно очищается на фильтрах и обеззараживается ультрафиолетовым светом.

В итоге — никакого неприятного запаха нет. «Биосфера» — один из ключевых проектов второго этапа программы комплексной модернизации МНПЗ, которую с 2011 года продолжает «Газпром нефть». Проект, разработанный российской компанией, предусматривает использование инновационной

для российской нефтепереработки комплексной технологии очистки сточных вод. Установка состоит из нескольких элементов. Прежде всего система имеет четыре резервуара, объем каждого из которых — 10 тысяч кубометров, в них происходит перемишивание и подготовка к очистке заводских стоков. В блоке же

флотации происходит удаление загрязнений мощным потоком воздуха.

Затем очищенная вода попадает в мембранный биореактор объемом 33 тысячи кубов — для сравнения, это полтора Патриарших пруда. В нем сточные воды перемешиваются с илом, в котором и живут микроорганизмы, способные поглотить и переработать оставшиеся нефтепродукты. Тысячи мембран с размером пор тоньше человеческого волоса отфильтровывают ил, и вода попадает в блок угольных фильтров, где ее под напором пропускают через 200 тонн активированного угля.

Наконец, на завершающем этапе очистки в блоке обратного осмоса вода проходит через 1440 специальных мембран, размер которых не больше молекулы.

Таким образом, современные технологии «Биосферы» гарантируют удаление всех без исключения загрязнений. — Если говорить об уникальности нашего проекта, то никто и никогда прежде не соединял мембранную биореактору угольные фильтры и блок обратного осмоса. То есть на НПЗ всего мира процесс очистки воды заканчивается в биореакторе, после чего вода сразу сливается в водоем, — рассказывает исполнительный директор компа-

нии — разработчика проекта Андрей Фомин.

Раньше вода с завода по трутам отправлялась на городские очистные сооружения, а теперь в эту сеть уходит лишь 25 процентов очищенной воды, в то время как 75 процентов возвращается обратно на завод. Таким образом, конструкция «Биосферы» позволяет нефтеперерабатывающим предприятиям обеспечить замкнутый цикл водопотребления. Что, конечно, благотворно влияет на экологию.

Кстати, «Биосфера» — не единственная гордость предприятия. Сейчас на заводе монтируется новейшая перерабатывающая установка переработки нефти «Евро+». Ее называют заводом внутри завода. Минимум коммуникаций, стыков и соединений: как следствие — экологичное, энергоэффективное производство. — Установка позволит увеличить энергоэффективность, снизить воздействие на окружающую среду, в частности на атмосферный воздух, на 11 процентов с каждой тонны переработанной нефти, — рассказала Елена Некрасова, ведущий инженер отдела охраны окружающей среды завода. В общем, современные технологии побеждают и делают город чище.

НИКИТА МИРОНОВ relations@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

РОМАН ПУКАЛОВ ДИРЕКТОР ПРИРОДООХРАННЫХ ПРОГРАММ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ЗЕЛЕНЫЙ ПАТРУЛЬ»

Изменения колоссальные: за последние пять лет завод преобразился до неузнаваемости. Еще студентами в 1980-х годах, обследуя территорию Московского нефтеперерабатывающего завода, мы наблюдали черное море из нефтешламов. В 2017 году на этом месте запущены в эксплуатацию самые современные на сегодняшний день биологические очистные сооружения «Биосфера». Никто до этого не вкладывал 9 миллиардов рублей в системы очистки такого огромного объема сточных вод. В промышленности есть хорошие примеры, но в таком масштабе это уникально.

АНДРЕЙ НАГИБИН ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ЗЕЛЕНЫЙ ПАТРУЛЬ»

Это самое большое биологическое очистное сооружение. Я надеюсь, что такие не или аналогичные очистные сооружения будут установлены и на других нефтеперерабатывающих предприятиях. Мы считаем, что это эталон. Оттачиваясь от этого, мы будем смотреть, как работают очистные сооружения на других предприятиях.



На сайте mostpp.ru продолжается голосование в рамках конкурса «Московское качество»: горожане выбирают лучших производителей бутилированной воды, хлебобулочных изделий, а также лучшие управляющие компании и спортивные магазины.



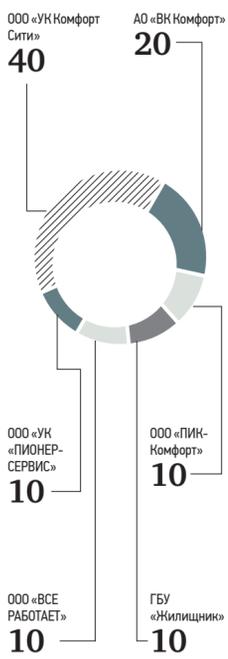
Среди управляющих компаний появился первый лидер

Москвичи активно выбирают любимые хлебобулочные изделия и бутилированную воду, представленные на конкурсе «Московское качество».

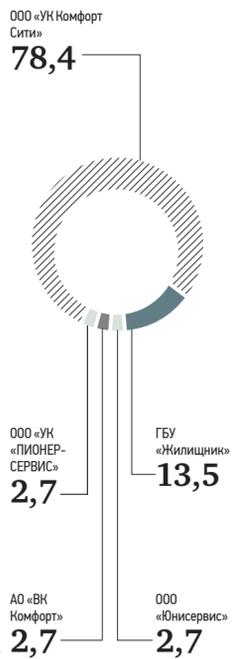
Хлебобулочные и кондитерские изделия представлены в шести номинациях: «Мучнисто-кондитерские изделия для потребителей с сахарным диабетом», «Изделия хлебобулочные для потребителей с сахарным диабетом», «Хлеб подовый из муки пшеничной высшего сорта», «Сдобные изделия (куличи)», «Хлеб ржанопшеничный и пшенично-ржаной». В категории «Здоровое питание» горожане назовут лучшую, на их взгляд, столовую питьевую воду, минеральную лечебно-столовую воду и воду для детского питания.

А еще идет голосование за лучший спортивный магазин и лучшую управляющую компанию в сфере ЖКХ. Среди управляющих компаний с лучшей обратной связью и лучшим информированием жильцов — т. е. сразу в двух номинациях — сейчас лидирует «УК Комфорт Сити» (см. инфографику). Впрочем, как показывает практика предыдущих конкурсов, лидеры голосования могут поменяться буквально в любой день. Вывод — заходите на сайт Московской торговой промышленной палаты и делайте свой выбор! Кто знает — может быть, именно ваш голос станет решающим? Кстати, с одного IP-адреса можно проголосовать только один раз, поэтому результаты голосования — вполне объективны.

Лучшая обратная связь, %



Лучшее информирование, %



Программа лояльности поможет серьезно сэкономить

Тенденции

В Москве действуют несколько десятков сетей моно- и мультибрендовых спортивных магазинов. Почему цены в них столь серьезно отличаются? Как выбрать свой магазин?

Для кого-то спорт удовольствие, а для спортивной индустрии — очень выгодный бизнес.

— Если вы покупаете кроссовки за шесть тысяч рублей, то знаете: себестоимость их производства составляет примерно 1200 — 20 процентов стоимости. До 20 процентов — расходы на рекламу, связанные с построением бренда. А примерно половина цены — или 3 тысячи рублей — это наценка продавца, — рассказывает маркетолог Андрей Терновников. — Дело в том, что в Москве аренда площадей обходится довольно дорого, да и зарплата продавцов относительно регионов высока. Поэтому ценам не удивляйтесь. Тем не менее, как пояснил Андрей, практически любой спортивный магазин имеет собственную программу лояльности. Если вы будете покупать товары только там, то можете существенно сэкономить.

— Лично я мультибрендовые магазины стараюсь не посещать. Товар в них я оцениваю как профессионал и вижу, к сожалению, филиал Черки-



30 июня 2018 года. Покупательница выбирает кроссовки в одном из спортивных магазинов города. Большинство экспертов сходятся во мнении, что важен не сам магазин, а выбор конкретного производителя

зовского рынка, — сетует кандидат биологических наук, сертифицированный персональный тренер международного уровня ISSA, преподаватель лица «Ученый фитнес» Александр Мирошников. — Попробуйте привлечь массового покупателя, мультибрендовые магазины начинают производить товары собственных торговых марок, и качество этих товаров, на мой взгляд, довольно низкое. Лично я бы эти вещи надевал разве что на рыбалку. Монобрендовые магазины в плане качества товара однозначно намного лучше.

Несомненным лидером в производстве качественной спортивной одежды и обуви эксперт назвал «Найк». — Кроссовки я бы рекомендовал «Нью Баланс» и «Аффикс», — пояснил Мирошников. Ольга Киселева, директор по развитию сети фитнес-клубов World Gym в России, считает, что монобрендовые магазины не всегда могут удовлетворить потребности покупателя. — В фитнесе, например, есть танцевальные программы, но в монобрендовых магазинах одежда для них не продается. Только в мультибрендовых,

и нужно идти туда, — пояснила эксперт. — А еще нужно понимать, что бренд, как правило, имеет узкую специализацию. Кто-то очень хорошо делает кроссовки, кто-то — мячи, кто-то производит качественную спортивную одежду. По мнению Ольги Киселевой, имеет смысл определиться, какая одежда, обувь или спортивный инвентарь какого бренда вам больше подойдет по комфорту или дизайну. — А как определиться — покупайте именно этот бренд, и неважно в каком магазине, — рассуждает эксперт. — В конце концов, одежда и обувь для

фитнеса изнашивается не так быстро, покупать ее нужно достаточно редко, поэтому можно себя и побаловать. Врач спортивной медицины, кандидат медицинских наук Виктор Семенехин считает, что важен не сам бренд. — Бывают явные подделки — копии популярных моделей тех же кроссовок, которые по качеству лучше собственных брендов, производимых мультибрендовыми магазинами. Ориентуйтесь прежде всего на качество, а не лейбл. Но чтобы ориентироваться на качество, нужно хоть немного в нем разбираться.

справка

В ходе конкурса «Московское качество» предлагается выбрать лучшую из 28 сетей спортивных магазинов, которые сегодня представлены в столице. Среди них есть как мультибрендовые, так и монобрендовые. В ноябре этого года экспертный совет конкурса подведет итоги голосования. Самые популярные сети будут награждены.

35 минут выпекается в среднем в печи белый хлеб	500 км пути как минимум выдерживают кроссовки	1 раз в сутки должны коммунальщики мыть пол у люка мусоропровода	75 граммов углеводов содержится в 100 г черного хлеба	12 процентов составляет максимальная влажность сухарей
---	---	--	---	--

Ваше тело — не ваше дело

Интерес к спорту и, как следствие, к спортивной экипировке — не дань короточной моде. Все глубже. В последние годы люди всерьез задумались о своем здоровье. Причин две. Первая — стали лучше жить, а когда живешь хорошо, хочется прожить подольше. Вторая причина — тоже экономическая. Здоровое тело позволяет хорошо зарабатывать. И, напротив, частое пребывание на бальничном серьезно снижает ваши доходы и, как следствие, снижает уровень жизни.

Еще один важный момент: ваше тело перестало быть вашим личным делом. Тело превратилось в важную часть вашего общественного образа. И частью вашего личного имиджа становятся регулярные занятия спортом. Причем не абы каким, а желательным престижным. Разумеется, производители спортивной экипировки об этом прекрасно знают и выпускают линейки товаров для разных групп потребителей. Один пример: я сам занимаюсь большим теннисом и знаю, что хорошая ракетка стоит около пяти тысяч рублей. Нет, можно, конечно, купить и за 20 тысяч, но лучше по качеству она не будет. Между тем есть немало



ИГОРЬ КУЗНЕЦОВ НАНДИДАТ СОЦИОЛОГИЧЕСКИХ НАУК

людей, кто покупает дорогой инвентарь. Мы называем таких «ракетносцы». У них всегда очень дорогая ракетка, а к ней дорогой чехол, и играют они не в спортивных трусах и футболке, а в специальном теннисном костюме известного бренда. Нужен он для игры? Нет, совершенно не нужен. Но как часть имиджа — необходим. Занятия определенным видом спорта стали обязательными в высоких кругах. Где-то большой теннис, где-то горные лыжи, а где-то и яхтинг. Даже в среде так называемого офисного планктона посещение «качалки», бассейна или секции йоги из просто модного поветрия превращается в часть образа жизни, который ты обязан вести, если не хочешь «выпасть из коллектива». При этом посещение спортивных занятий в каких угодно кроссовках, а бассейна в каких угодно плавках не приветствуется: везде есть четкий дресс-код. Так что покупатели в магазинах спорт-товаров бдут всегда.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Кофе не бодрит, зато полон сахара, подсластителей и пальмового масла

Общество защиты потребителей «Росконтроль» решило проверить качество кофе.

Молотый — для настоящих ценителей, растворимый — для прагматичных натур. А для тех, кто хочет «все и сразу» и как можно быстрее, существует кофе «3 в 1». Что на самом деле кладут производители в пакетики, которые можно найти на кассе любого супермаркета? В лабораторию отправились семь образцов кофейного напитка: «БонКафе Classic», «Петровская Слобода», Jacobs, Express coffee mix plus+, MacCoffee The original coffee mix, Nescafe «Классик» и Clever. — Сразу бросается в глаза, что на первом месте в составе почти всех образцов указан сахар, — рассказывает главный эксперт «Росконтроля» Ирина Аркатова. — Только в Jacobs сахар второй — сразу после «глюкозного сиропа», что сути не меняет. Такая очередность на упаковке означает, что сахара в пакетиках «с кофе» больше всего. Как показывает экспертиза, действительно его в образцах очень много — от 42 до 72 процентов.

В составе образцов Jacobs, Express coffee mix plus+ и Nescafe «Классик», как пояснила эксперт, одновременно присутствуют и подсластители, и сахар. Причем в этикетке ни одного из образцов нет информации, что продукт предназначен для диетического



28 июня 2018 года. Бариста обслуживает посетителей в одной из кофеен Москвы. По мнению экспертов, зерновой намного лучше растворимого.

питания. А это нарушение требований технического регламента. Предполагается, что кофейный напиток «3 в 1» должен включать в свой состав молоко или сливки. — На практике же это может быть аналог сливок, но на основе заменителей молочного жира — например, пальмового масла, — пояснила Ирина Аркатова. — На упаковке «БонКафе», например, указывается сухое цельное молоко, правда, в существующих меньших количествах. Проще говоря — потребителю предлагается «химия».

Состав жирных кислот «БонКафе» характерен именно для пальмового масла. К тому же в этом кофе содержится высокое количество транс-изомеров жирных кислот — 9,4 процента. Такая их доля не соответствует требованиям безопасности к заменителям молочного жира. Есть транс-изомеры жирных кислот и в образцах Jacobs, Express coffee mix plus+, MacCoffee The original coffee mix, Nescafe «Классик», Clever, правда, в существенно меньших количествах. Проще говоря — потребителю предлагается «химия».

Может, этот кофе хотя бы бодрит? Не очень. — Больше всего кофеина оказалось в Jacobs — целых 0,5 процента всей массы продукта. Следом идут Express coffee mix plus+, Nescafe «Классик», Clever с 0,4 процента, — пояснила Ирина Аркатова. — Еще хуже результат у «БонКафе» и «Петровская Слобода» — 0,3 процента. А замыкает список MacCoffee The original coffee mix с 0,2 процента кофеина. В целом для покупки эксперты рекомендуют только «Петровскую Слободу», MacCoffee The original coffee mix и Clever.

Лето как повод выбрать воду

«ВМ» спросила москвичей, чем они любят утолять жажду в жаркую июльскую погоду.

АНТОН КОЛОСКОВ ПРОМОУТЕР

Мне приходится много и громко говорить, иногда часами стою на солнце. Поэтому с собой всегда бутылка обычной питьевой воды. Газированную нельзя — начнешь икать, холдную тоже — заболит горло и не сможешь работать.

ИРИНА САВЧЕНКО ВРАЧ-ГИГИЕНИСТ

Помню времена, когда в Москве на каждом шагу продавали квас. Он отлично утолял жажду. Сейчас всем советуют носить с собой бутылку с водой. Можно обычную — фильтрованную из-под крана. Пить лучше мелкими глотками, по долгу задерживая во рту. А вот чай и кофе лучше не пить — они только обезвоживают.

АНТОНИНА КРАВЧЕНКО ДОМОХОЗЯЙКА

Лучше домашнего кваса, по моему, для утоления жажды вообще ничего нет. Я каждое лето квас ставлю: и пить, и на орошку. Семья очень любит.

СЕРГЕЙ ЛЯШУК МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖАМ

Когда-то, чтобы напиться, я пил колу, лимонад или сок. И думал — а почему потом опять пить хочется? Оказыва-

ется потому, что все это сладкое. Поэтому сейчас либо минералка, либо обычная вода из кулера. Правда, в отношении кулера я всегда сомневаюсь. Моет ли кто-то эти бутылки — не знаю.

ЕВГЕНИЯ ЛЯПУНОВА БАНКОВСКИЙ РАБОТНИК

Раньше пила исключительно импортную минералку — ну, у нас в офисе было так принято. А потом узнала, что по составу она такая же, как наша вода. А стоит дороже потому, что везут издалека. С тех пор пью нашу воду. Иногда даже из кулера, почему нет?

ЖАННА ЛИХОВЦЕВА ДИЗАЙНЕР

Пробовала покупать дочери специальную детскую воду. Потом с мужем как-то попили ее и не поняли — а чем же она отличается от самой обычной? С тех пор дочь — ей три года — пьет фильтрованную воду из-под крана. Мне кажется, многие «специальные» и якобы особо полезные воды — это просто реклама, они ничем не лучше.

ВИТАЛИЙ КАРАБАНОВ АДВОКАТ

У меня в бардачке машины всегда бутылка минералки. Летом она лучше, потому что с солями. Правда, если машину на солнце оставишь, то вода превращается в чай — пить неприятно.

Подготовил НИКИТА МИРНОВ edit@vm.ru



«Вечерняя Москва» продолжает рубрику «Ревизор», в рамках которой корреспонденты «ВМ» помогают жителям столицы решить их наиболее острые городские проблемы. Сегодня в номере мы рассказываем о том, что москвичи выступают против вырубки зеленых насаждений на одной из улиц ЮАО, о ремонте лестницы в подъезде и других обращениях наших читателей.

газета выступила. что сделано

За прошедшие недели редакция «ВМ» получила сразу несколько официальных ответов на публикации о городских проблемах в рубрике «Ревизор». В том числе на жалобы жителей отреагировали заместитель префекта Северо-Восточного административного округа Москвы Юрий Никитенко, а также первый заместитель главы управы района Якиманка Павел Кашенов.



В письме от имени заместителя префекта Северо-Восточного округа Москвы Юрия Никитенко говорится: «Префектурой Северо-Восточного административного округа города Москвы рассмотрено обращение Малова Я. В., направленное в редакцию газеты «Вечерняя Москва», по вопросу технического состояния первой входной двери подъезда 1 дома 21 по улице Мурановская. Сотрудниками ГБУ «Жилищник района Бибирево» выполнены работы по установке уплотнителя и регулировке доводчика первой входной двери. В настоящее время первая входная дверь находится в технически исправном состоянии».



В письме от имени первого заместителя главы управы района Якиманка Павла Кашенова сообщается: «Рассмотрев обращение, поступившее в управу района Якиманка, по вопросу предоставления информации об архитектуре бывшего доходного дома Якова Демента и судьбе исчезнувшей скульптуры рыцаря по адресу: ул. Большая Полянка, 54, сообщаем: по имеющейся в управе информации здание в готическом стиле построено в 1910–1912 годах. До недавнего времени с высоты среднего этажа на проходах смотрели два рыцаря, опирающихся на мечи. В середине 1980-х рыцарь пропал. Судьба скульптуры неизвестна».

суть проблемы

Москвичка Ольга Минаева сообщила, что на Крутицком подворье вместо старинных решетчатых деревянных ворот установили металлический новодел. Деревянные же ворота лежат рядом, прорастая травой.

Посетители подворья много лет принимали новодел за памятник истории

Корреспондент «ВМ» выехал на место, чтобы разобраться в ситуации. — Действительно, мы демонтировали деревянные ворота и поставили вместо них новые — точную копию металлических кованых ворот, — рассказал корреспонденту помощник настоятеля Крутицкого подворья Владимир Дегтярев. — Их рисунок полностью соответствует историческому облику ворот, установленных в XIX веке. Созданы ворота в точности по старинным технологиям — они кованые, ажурные. С ними, на мой взгляд, вход в подворье смотрится лучше. Причем нам несколько вариантов предлагали. Первый нам не подошел, так как действительно был, как говорят, новоделом, сделанным при помощи сварки и фрез. После нам предлагали сделать расписные узоры на воротах, но мы выбрали самый аутентичный вариант.

Как в дальнейшем выяснилось, деревянные ворота заменили совсем не старинные, а сделанные в 1978–1979 годах. — Их деревянные элементы вырезаны на станке — таких на Руси никогда не было, а вот фурнитура выкована здесь же, в мастерских Крутицкого подворья, — говорит секретарь подворья Владимир Михайлов. — Уже 20 лет работаю на подворье, был старостой много лет, и киношники очень эти ворота любили. Только мне всегда было обидно, что они снимаются и ставят вместо них новые. Мы планируем отнестись к ним как к памятнику истории. Может быть, еще кино снимать будут, достанем из запасника. А исторической ценности они не представляют.

СЕРГЕЙ ШАХИДЖАНИЯ edit@vm.ru

суть проблемы

На Дорожной улице, расположенной в Южном округе, напротив многоквартирного дома № 7, корпус 1, рабочие подрядной организации спилили деревья, которые росли более полувека. Местные жители обеспокоены массовым уничтожением растительности, поэтому просят вернуть привычный вид улице, на которой строители планируют расширение дороги.

Спиленные деревья высадят заново

Письмо в редакцию «ВМ» пришло от жительницы дома № 7, корпус 1, по улице Дорожной Ольги Фроловой. Читательница пригласила команду репортеров, чтобы выяснить причины массовой вырубки деревьев во дворе. Но главное, что больше волнует москвичку, — когда высадят новые. Мы отправились на место пустующих газонов и разобрались в ситуации. Территория, где ранее были зеленые насаждения, напоминает пустыню. Перепаханный грунт с выкорчеванными пнями не создает впечатления красивой лужайки. Такое состояние зеленой полосы в черте города объясняется строительством новых коммуникаций для дальнейшего расширения дороги. Наша читательница это понимает. Неясно ей одно: почему так безжалостно, а главное — без предупреждения вырубали деревья, которые своими руками сажали местные жители района еще в начале 1960-х.

— Если бы жители поставили в известность о вырубке, мы не дали бы спиливать дорогие сердцу деревья, — заявила Ольга Фролова. — Я не хочу быть инициатором митингов и скандалов, но если нашим жителям очень интересно, закономерно и когда озеленят территорию, которую у нас отняли, — уточнила Фролова.

Вопрос о правомерности вырубки и дальнейших планах по расширению дороги мы адресовали инженерной службе района. Необходимо уточнить, что порубочный лист выдается только при необходимости. Например, при густой растительности, перекрывающей доступ света в квартиру, или, как в этом случае, при реконструкции или строительстве домов и социально важных для города объектов. В таких случаях согласование на вырубку выдает Департамент природопользования и охраны окружающей среды. — Вырубка деревьев ведется закономерно. У подрядной организации имеется порубочный лист, утвержденный Департаментом природопользования и охраны окружающей среды, — сказал начальник отдела по вопросам строительства управы района Чертаново Южное Дмитрий Каприлин.

По его словам, Дорожная улица — это часть одного проекта по реконструкции Варшавского шоссе. В него войдет солидное благоустройство дорожной инфраструктуры. — В жилом массиве улицы расположены социально важные объекты — это лицей, детские сады и районный парк «Покровский». Для безопасности передвижения пешеходов и для свободного проезда автомобилей будут построены подземные переходы, — объяснил Каприлин. Однако местные жители считают, что вырубка усложнила состояние экологии на их улице. — Спиленные деревья всегда служили своего рода барьером для выбросов выхлопных газов и пыли, которая поднимается с дороги во время сильных порывов ветра. Сейчас дышать стало невозможно, — поведала местная жительница Юлиана Прокофьева.



18 июня 16:23 Любовь Фролова показывает последствия массовой вырубки деревьев напротив дома № 7 по Дорожной улице

Профессиональные экологи поддерживают жалобы москвичей и комментируют произошедшее. По мнению Михаила Ляхова, экология на этой территории во время строительства значительно ухудшилась. — В таком мегаполисе, как Москва, нужны зеленые насаждения не только в парках, но и внутри кварталов. При исчезновении некоторых видов деревьев загроможденность в районе, в котором они были массово вырублены, может превысить допустимый уровень, поскольку пропадет защитный зеленый экран в виде плотной листвы, которая фильтрует загрязненный воздух, — уверил Ляхов. Но в управе района Чертаново Южное дело успокоили. Там сообщили, что деревья после реконструкции станут в два раза больше, а значит, и экологической проблемы не предвидится.

МИХАИЛ САВКИН m.savkin@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

НИКОЛАЙ ЩЕРБАКОВ ГЛАВА УПРАВЫ РАЙОНА ЧЕРТАНОВО ЮЖНОЕ

Работы по реконструкции Дорожной улицы должны быть закончены в четвертом квартале 2019 года. По итогам планируется произвести компенсационные работы по озеленению территории и высадке 16 деревьев. Это в два раза больше, чем было до реконструкции. Более того, мы планируем обогатить территорию, прилегающую к дороге. Эта комплексная программа подразумевает, что вместо спиленных деревьев будут высаживать больше новых, а также кустарники. В эти работы входит не только компенсация насаждений после реконструкции дороги, но и правительственная программа по озеленению города «Миллион деревьев». Благодаря этому мы возместим всю утраченную растительность в районе.



sms-портал
(903) 767-21-79

САНДРЕЕМ ОБЪЕДНОВЫМ

Во втором подъезде дома № 22, строение № 1, по улице Маршала Савицкого разбит пандус. Просьба произвести ремонт.
Яна Ульянова, жительница Юго-Западного административного округа
■ Отвечает глава управы района Южное Бутово Владимир Фалеев: — Выполнен ремонт покрытия пандуса по указанному адресу.

Возле дома № 17, корпус № 1, по Зеленодольской улице стелд управы Кузьминки находится в ненадлежащем состоянии: ржавые опоры, стертые буквы, грязь. Просьба привести в надлежащий вид, так как данная архитектурная форма не украшает район и город.
Татьяна Блинова, жительница Юго-Восточного административного округа
■ Отвечает глава управы района Кузьминки Людмила Акубекова: — Уважаемый житель! Работы по приведению информационного стенда в надлежащее состояние выполнены.

На баскетбольной площадке, расположенной около дома № 21 по улице Недорубова, сломаны лавочки.
Александр Малеев, житель Юго-Восточного административного округа
■ Отвечает глава управы района Некрасовка Елена Хромова: — На спортивной площадке по указанному вами адресу выполнены работы по приведению малых архитектурных форм в надлежащее состояние, то есть произведен ремонт скамейки. В настоящий момент спортивная площадка находится в удовлетворительном состоянии.

Напротив первого подъезда дома № 15, корпус № 3, по улице Саянская разломана детская площадка.
Ольга Хаританова, жительница Восточного административного округа
■ Отвечает глава управы района Ивановское Зинаида Аллимова: — На указанной вами территории выполнены работы по ремонту малой архитектурной формы (песочницы).

Брошенный автомобиль стоит у дома № 20 по улице Каскадная.
Диана Федоричина
■ Отвечает глава управы района Косино-Ухтомский Роман Балдуев: — Транспортное средство перемещено собственником.

На стенах в подъезде дома № 4, корпус № 2, по улице Маршала Полубоярова многочисленные надписи и рисунки. Например, на этажах 3, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13.
Ирина Князева
■ Отвечает глава управы Выхино-Жулебино Сергей Зотов: — Мастерским участком № 6 выполнены работы по устранению незаконченных работ по нанесению надписей и рисунков в местах общего пользования в подъезде № 1 по указанному адресу. В настоящее время подъезд находится в удовлетворительном состоянии.

Страницу подготовила СЛУЖБА НОВОСТЕЙ «ВМ»

суть проблемы

По адресу: Коломенский проезд, дом 14, корпус 1, ступеньки у четвертого подъезда долгое время не ремонтировались, из-за этого лестничный марш пришел в негодность и стал серьезным препятствием для прохода жителей и дворовой территории. Долгожданные ремонтные работы привели к полному разрушению ступеней, из-за этого пожилые и малоподвижные люди не могут по ним спускаться и подниматься.

Сломанные ступеньки у подъезда жилого дома восстановили вовремя

В редакцию «ВМ» пришла просьба о помощи. — Дорогая редакция, выручай! — с этих слов начал свое обращение пенсионер Анатолий Воеводин. — Управляющая компания приступила к ремонту лестничного марша, который долго не ремонтировался, но работы были заброшены, и теперь ступеньки напоминают руины, по которым невозможно спускаться. Приезд корреспондентов «ВМ» ожидал весь двор, как только мы появились, жильцы обступили нас со всех сторон и проводили к очагу проблемы — лестничному маршу. А он, к слову, напоминает не руины, как говорил наш читатель, а дуршлаг. В ступенях зияют огромные дыры, а там пугающая пустота. Лестничный марш настолько прохудился, что бетонные конструкции разваливаются при каждом шаге. — Вот мы и боимся по ним ходить, — сказала Роза Сердобинцева. — Мы несколько раз жаловались на срочность ремонта и установки новых ступеней в управу нашего района, но приходили одни лишь отписки, мол, есть сроки, которые должны соблюдать ремонтники, и ничего с этим не поделаешь. Анатолий Воеводин берет в руку увесистый кусок бетона, который раньше был частью третьей ступени.



22 июня 12:23 Пенсионер Анатолий Воеводин демонстрирует отломанный кусок ступени от разрушенного лестничного марша возле своего подъезда

— Вот что стало с нашим входом в подъезд после продолжительного ремонта, который так и не закончился. Коммунальщики, видимо, забыли, что в нашем доме живут люди и большинство из них малоподвижные. Как им спускаться по таким развалинам? — задает резонный вопрос Воеводин.

По словам жителей подъезда, единственным, что сделали ремонтники во время работ, это повесили оградительную ленту на поручни, которая словно предупреждает — опасно для жизни. — Обустройство входной группы, включая ступеньки, должно ремонтироваться в сроки, установленные в контракте за-

казчика с исполнителем работ. Но учитывая, что многоквартирный дом заселен, то эти сроки не должны превышать больше недели, поскольку учитывается, что лестничный марш является общедомовой собственностью, которой пользуются все жители, — прокомментировал нас по телефону юрист по коммунальным вопросам Алексей Ярцев. Отправляемся в ГБУ «Жилищник района Нагатинно-Садовники», чтобы узнать, когда же закончатся мучения жителей и они смогут безопасно пользоваться лестничным маршем. В организации отреагировали быстро и даже объявили сроки окончания работ, до которых, как оказалось, осталось несколько дней. — Срок ремонтных работ был установлен до 30 июня, это было обусловлено необходимостью закупки строительного материала. Поэтому на первом этапе ремонтных работ была подготовлена лишь площадка для ремонта ступеней, которая предусматривает полную реконструкцию. Наши работники уже закончили второй этап ремонта, — рассказал корреспонденту «Вечерней Москвы» Алексей Обнос, главный инженер ГБУ «Жилищник района Нагатинно-Садовники».

МИХАИЛ САВКИН m.savkin@vm.ru

суть проблемы

В подвале дома № 3 по Зеленодольской улице собственники, арендующие квадратные метры в технических помещениях, устроили свалку.

Проблемный подвал взяли под контроль

— Миша, выручай нас! — с этих слов начала свой призыв о помощи жительница дома № 3 по Зеленодольской улице Галина Винникова. — Наш подвал стал проходным двором и складом для хранения инвентаря. Дело в том, что местные предприниматели используют помещения в качестве склада. Из-за такой активности в наши квартиры побежали тараканы, — рассказала возмущенная женщина. Информация о нашем приезде каким-то образом просочилась в управляющую компанию, поэтому коммунальщики подготовились. Может, из-за нас, а может, из-за плановых работ, но подвал был очищен от мусора. Казалось бы — можно праздновать победу. Но! В подвале была не только свалка, но и люди, которые расположились за дверью одного из помещений. — Из-за многочисленных жалоб на беспокойных соседей мы обратились в правоохранительные органы. Сотрудники полиции провели проверку и выявили нарушения. После их рейда из подсобок вынесли компьютеры и задержали работников, которые сидели в подвале, — рассказала жительница дома Светлана Антипова. Во время нашего осмотра в подвале появились двое мужчин. Как оказалось, они

являлись совладельцами помещения, где, по словам жителей, полиция проводила обследование. Обещание вызвать полицию заставило гостей в спешке покинуть помещение. Но на этом история не заканчивается. Подвал хоть и привели в порядок, но для любого желающего он всегда остается открытым. Более того, собственники магазинов имеют доступ к его техническим помещениям. — Все подвальные и технические помещения дома являются охраняемой зоной. Только работники коммунальных структур могут его посещать. Это могут делать и сами жильцы, но по предварительному согласованию с управляющей организацией, — сказала работник инженерной службы района Любовь Антипова. В ГБУ «Жилищник района Рязанский» обещали взять ситуацию под контроль. — По заявкам жителей многоквартирного дома № 3 по Зеленодольской улице мы уже принимаем ряд мер. Они будут комплексными и позволят создать надежный заслон для свободного доступа в подвальные помещения второго подъезда, — сообщила мастер участка ГБУ «Жилищник района Рязанский» Александра Томилова.

МИХАИЛ САВКИН m.savkin@vm.ru



точка

Сегодня точку в номере ставит болельщик, празднующий победу сборной России в первом матче плей-офф чемпионата мира по футболу. Молодой человек демонстрирует жест нападающего национальной команды Артема Дзюбы. Российский форвард, отдавая честь, празднует каждый свой гол на домашнем чемпионате. Делает он это потому, что, забив первый мяч в матче открытия, главный тренер сборной России Станислав Черчесов отдал ему честь. Дзюба сделал этот жест своей традицией. В матче с испанцами нападающий с пенальти забил свой третий гол на мировом первенстве и не преминул приставить руку к голове.

КАК ОТРЕАГИРОВАЛИ ИСПАНЦЫ НА ПРОИГРЫШ СВОЕЙ СБОРНОЙ, И ЧЕМ ВСТРЕТИЛА ПЕБУДУ РОССИЯН МОСКВА → стр. 1, 4

Хозяин молчал двенадцать дней

Знаменательный день нашей истории сегодня. 3 июля 1941 года Верховной Главнокомандующей СССР Иосиф Сталин выступил с радиообращением к народу. По обычаю того сурового времени речь была синхронно опубликована в «Правде» и «Известиях». Спустя почти две недели после гитлеровского вторжения! Дивизии вермахта уже окружали Минск, приближались к Киеву, резали коммуникации в Прибалтике, вынуждая разбитые части эвакуироваться морем. Все это время он молчал. Почитайте это обращение. В нем «хозяин» (так называла Иосифа Виссарионовича кремлевская челядь) равняет себя с народом, называя нас «братья и сестры». В той ситуации он не был «Отцом» и транслировал сложное желание: и покаяться за недавнюю видимость вкупе с политическим слепотой, и себя выставить в правильном (для него) свете. Например, четко указать, что заключение в 1939-м Пакта о ненападении с Германией не было ошибкой. Хотя во главе Германии стояли «изверги и людоеды». Сталин поясняет, что я, мол, хоть с дьяволом договор бы заключил, обеспечь он СССР пару мирных лет.



МИХАИЛ ВИНОГРАДОВ
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

ПАМЯТЬ

В этой речи Сталина немало фраз, которые затем нанесут на борты танков и бронемашин, обклеят ими стены в виде плакатов, а с них они уже после Победы перекопчуют в школьные учебники. «Наше дело правое, враг будет разбит!» — это его слова. Оттуда же и «Наши силы неисчислимы». И еще: в этой речи дважды прозвучало название «Отечественная освободительная война». Сталин сознательно обращается к лучшим образцам патриотической агитации 1812 года, времен Кутузова, Растищина, Шникова. Остальное понятно: перечь мер при уходе с территории, перевод экономики на военные рельсы и обнадеживающая часть о том, что мы не одни, с нами Британия и США и все «свободолюбивые народы мира».

Но почему так поздно, 3 июля? Есть разные гипотезы. Например, такая: Сталин еще надеялся, что мир возможен, хотя бы и ценой территориальных уступок. Но 2 июля Гитлер отозвал посольство из Москвы, в ответ Москва отозвала своих — дипломатические разрывались. Сталин, кстати, остался в Москве, хотя условия для переезда правительства в эвакуацию, в Самару-Куйбышев, были созданы. Бронепоезд стоял под парами. Но пассажиров-беглецов не дождался. «Журнал посещений Сталина в Кремле» за 21–28 июня показывает, что Верховный принимал по 30 человек в день, работал как шахтер в забое. Все упало на него: от выбора направлений контрударов и армий для сдерживания моторизованных частей вермахта, до высчитывания порядка и сроков эвакуации производств на Урал и дальше. Вдобавок постоянные разговоры с англичанами и американцами, по сути, торговля за ленд-лиз и второй фронт. Есть и еще кое-что. В 20-х числах июня Сталину пришлось срочно, на колесике, перекраивать систему управления государством. Менять людей и функции в Государственном комитете обороны, Генштабе, в армии и на флоте. Цель была одна — как можно скорее подготовить фронт и отомобилизовать тыл. Любими средствами. Надо было отыграть время, которое использовал Гитлер и проспал «мудрый Вождь и Отец». Думаю, что никакой особой тайны в том, что Сталин заговорил только 3 июля, нет. Речи он всегда писал сам. И эту написал, когда стал готов. И вырвал время в круговороте дел.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

«Вечерняя Москва» в честь 95-летия газеты открыла рубрику «О чем писала «Вечерняя». Она уже выходит в нашем вечернем выпуске по четвергам. Теперь и в утреннем номере мы каждый вторник и каждую пятницу будем вспоминать самые интересные новости, которые волновали наших читателей ровно в этот день... много лет назад.

Наперстки из утиля и шпроты из мойвы

Советской экономике был присущ постоянный дефицит ресурсов и товаров. Для борьбы с ним то изобретали способы использовать отходы, то направляли внимание потребителей на легкодоступную альтернативу. В 1932 году газета укрояла предприятия, которые ленятся выкраивать подстаканники из обрезков, оставшихся от производства керосинок. А в 1979 году «Вечерка» намекала читателям, недовольным очередями за мясом, что источником белков могут быть и другие продукты — например, мойва.



«Вечерка» за 3 июля 1932 года. На заводе «Красный штамповщик» исправляют бракованные тазы и ведра

Подстаканник из отходов
«На станок кладут лист железа. Станок штампует для ламп и керосинок зубчатые кружочки. Кружочки выпадают, а на листах железа остаются красивые узоры. Из таких узорчатых листов можно делать подстаканники. Подстаканников, на которые большой спрос, сейчас нет в продаже. Когда делают цилиндр для керосинки, остаются тонкие аккуратные полоски. Из них можно делать

ручку примусной иглы (использовалась для прочистки горелки. — «ВМ») <...> По существу, на заводе «Металлолампа» нет еще утильщика. Он только организует и дальше изготавливает клетку для крольчатников не пошел <...> Трест «Мосштамп», которому принадлежит завод «Металлолампа» и завод № 5,

даже не знает, что на заводе «Металлолампа» есть свыше 100 тонн отходов. Это лежат вилки, ножи, мыльницы, наперстки, план по которым 5-й завод не выполняет». (Из номера за 1932 год)

Повернись лицом к мойве
«...собрались не так давно на Московском портовом хла-



докомбинате объединения «Мосрыба» работники торговли и общественного питания, чтобы выяснить, что же можно приготовить из мелкой и несправедливо непопулярной рыбешки. В столовой комбината был устроен «рыбный день». Первые, вторые блюда, закуска — все из мойвы <...> ... к сожалению, кое-где работники общественного питания еще не понимают, что маленькая эта рыбка способна украсить меню. <...> Всем очень понравилась мойва жареная, под маринадом, в луковом соусе. Любая, даже не очень опытная хозяйка может приготовить такие блюда. <...> Продавцы <...> и покупатели практически не осведомлены <...>, что едят почти не надо обрабатывать: помыл — и в суп, на сковородку! Многие даже не слышали, что мойва особенно полезна детям и людям пожилого возраста. А некоторые готовят из нее <...> даже... шпроты». (Из номера за 1979 год)

Подготовила **МАРИЯ РАЕВСКАЯ**
maria.raevskaya@vm.ru

деловая афиша

- Форум**
«Строй-Дизайн-Форум»
М. Алексеевская
Ул. Годовицкова, 9
Коворкинг-центр «Калибр»
6 июля 10:00
В рамках практической конференции, посвященной особенностям реализации дизайн-проектов и технологическим вопросам ремонта, профессионалы и любители обсудят основные тенденции индустрии строительства. Дизайнеры расскажут о зонах ответственности, инженеры — об особенностях проектирования, а технологи — о подборе материалов. К участию приглашаются все, кто так или иначе связан с техническими аспектами строительства. Для посещения форума необходимо пройти предварительную регистрацию.
- Конференция**
Atos Technology Days Russia — 2018
М. Технопарк
Пр-т Андропова, 18, корп. 5
Bull Russia & CIS
3 июля 11:00
Тенденция к объединению бизнеса и современных технологий уже не нова, а потому нахождение точек соприкосновения и выработка моделей успешного сотрудничества — одна из главных задач современных предпринимателей. Основной тематикой мероприятия в этом году станет искусственный интеллект. Эксперты представят свои разработки, обсудят основные вопросы индустрии последние лет и представят передовые разработки по улучшению технологий и их внедрению в бизнес.
- Встреча**
Британский стиль: История футбольной культуры
М. Новокосинская
Берсеневская наб., 14/5
Двор Института медиа, архитектуры и дизайна «Стрелка»
3 июля 18:30
Символично, но именно в день ключевой для сборной Англии игры на чемпионате мира эксперты и любители обсудят, как он повлиял на дизайн одежды и когда он появился в России. Именно в Англии зародилась ставшая мировой культурой болельщиков. А значит, каждый уважающий себя поклонник спорта должен знать истоки традиций и наиболее популярные современные течения.
- Мастер-класс**
Лаборатория японской живописи. Мастер-класс по суми-э «Лотос»
М. Калужская
Ул. Профсоюзная, 61
Центр культуры и искусства «Меридиан»
3 июля 19:00
Техника японской живописи тушью суми-э далеко не так сложна в освоении, как кажется на первый взгляд. Задача этого искусства — уловить самую суть предмета, оставив в стороне ненужные детали и подробности. Ведущая мастер-класса — член Союза художников России и Международного художественного фонда Мария Богданова — расскажет об азах восточной техники рисования и даст индивидуальные советы каждому участнику.

развлекательная афиша

- Форум**
«Строй-Дизайн-Форум»
М. Алексеевская
Ул. Годовицкова, 9
Коворкинг-центр «Калибр»
6 июля 10:00
В рамках практической конференции, посвященной особенностям реализации дизайн-проектов и технологическим вопросам ремонта, профессионалы и любители обсудят основные тенденции индустрии строительства. Дизайнеры расскажут о зонах ответственности, инженеры — об особенностях проектирования, а технологи — о подборе материалов. К участию приглашаются все, кто так или иначе связан с техническими аспектами строительства. Для посещения форума необходимо пройти предварительную регистрацию.
- Конференция**
Atos Technology Days Russia — 2018
М. Технопарк
Пр-т Андропова, 18, корп. 5
Bull Russia & CIS
3 июля 11:00
Тенденция к объединению бизнеса и современных технологий уже не нова, а потому нахождение точек соприкосновения и выработка моделей успешного сотрудничества — одна из главных задач современных предпринимателей. Основной тематикой мероприятия в этом году станет искусственный интеллект. Эксперты представят свои разработки, обсудят основные вопросы индустрии последние лет и представят передовые разработки по улучшению технологий и их внедрению в бизнес.
- Встреча**
Британский стиль: История футбольной культуры
М. Новокосинская
Берсеневская наб., 14/5
Двор Института медиа, архитектуры и дизайна «Стрелка»
3 июля 18:30
Символично, но именно в день ключевой для сборной Англии игры на чемпионате мира эксперты и любители обсудят, как он повлиял на дизайн одежды и когда он появился в России. Именно в Англии зародилась ставшая мировой культурой болельщиков. А значит, каждый уважающий себя поклонник спорта должен знать истоки традиций и наиболее популярные современные течения.
- Мастер-класс**
Лаборатория японской живописи. Мастер-класс по суми-э «Лотос»
М. Калужская
Ул. Профсоюзная, 61
Центр культуры и искусства «Меридиан»
3 июля 19:00
Техника японской живописи тушью суми-э далеко не так сложна в освоении, как кажется на первый взгляд. Задача этого искусства — уловить самую суть предмета, оставив в стороне ненужные детали и подробности. Ведущая мастер-класса — член Союза художников России и Международного художественного фонда Мария Богданова — расскажет об азах восточной техники рисования и даст индивидуальные советы каждому участнику.

Министры хотят обязать управляющие компании более подробно отчитываться перед жильцами обслуживаемых домов. Предлагается включить в обязательный ежегодный отчет сведения о сэкономленных средствах, качестве и объеме выполненных работ.

вопрос дня

Управляющие компании обяжут отчитываться. И как вам?



ИГОРЬ КОКИН
ЭКСПЕРТ ЦЕНТРА ПЕРЕДОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ РИАНХИГ

Пока нет действующего нормативного документа, эти предложения — не более чем слова конкретного чиновника. Сегодня отчетности и так более чем достаточно. Один только перечень информации, размещаемой в ГИС ЖКХ согласно совместному приказу Минкомсвязи и Минстроя, занимает целых 15 страниц. У нас есть постановление правительства, которое устанавливает нормы по вывескам, стендам и письменным ответам на запросы граждан. Существуют требования к форме отчета управляющих компаний перед гражданами. Я не представляю, от какой еще дополнительной отчетности может идти речь.



ВИКТОР ФЕДУРУК
ЭКСПЕРТ ТОЧ-ФОНДА «ЖИЛИЩНАЯ СОЛИДАРНОСТЬ»

Это очень интересная идея. Особенно в той части, где идет разговор об отчетности за поступившие энергетические ресурсы для общих нужд. Именно на этих показателях управляющие компании часто лукавят и дописывают долги отдельных жильцов в общие статьи расходов. В итоге получается, что никакого наказания неплательщики не несут, потому что за них платят остальные. Управляющая компания в этом случае даже не обращается в суд, чтобы взыскать задолженность — жильцы вносят деньги «за себя и за того парня», сами того не зная. Проверить это можно было, только имея доступ к общедомовому счетчику, который некоторые недобросовестные компании не давали. Если показания этих приборов будут выставляться на всеобщее обозрение, то будет прекрасно, ведь тогда можно будет свести баланс и понять, насколько качественно работает управляющая компания. Делать это будет особенно удобно летом, когда закончен отопительный сезон и есть возможность окончательно подвести его

итоги, и сделать при необходимости перерасчет. Кроме того, было бы неплохо установить личную ответственность начальников управляющих компаний за невыполнение обязательств и несоблюдение сроков. В настоящее время штрафуют непосредственно организацию, а деньги на уплату берут из собранных с жителей средств. Получается, что они страдают вдвойне.



ЕВГЕНИЯ ИОНИСОВА
СОПРЕДСЕДАТЕЛЬ НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «ПРАВДОМ»

Ничего выдающегося в этом явлении нет. Договор управления, который заключается с управляющей компанией, относится к договорам о возмездном оказании услуг, где собственники помещений многоквартирного дома выступают в качестве коллективного заказчика. И обязать тех, кто предоставляет услуги, отчитываться перед заказчиком о качестве и объемах выполнения — это вполне логично. Тем более что сейчас у заказчика практически нет возможности получить эти сведения из других источников, а письменные запросы отдельными управляющими компаниями часто игнорируются.



ЮРИСЛАВ ФЕДОСЕЕВ
ЮРИСТ, ЭКСПЕРТ ПО ЖКХ

Я полностью поддерживаю эту идею. Вопрос взаимоотношений с управляющими компаниями и ТСЖ, особенно в Москве и других крупных городах, в настоящее время стоит очень остро, ведь в этой сфере крутятся огромные деньги, и для многих недобросовестных бизнесменов ЖКХ — это практически бездонная кормушка. В моей практике было даже несколько случаев так называемых «жилищных войн». Компания вела недобросовестную конкуренцию, а страдали от нее жители, получавшие сразу несколько счетов от разных поставщиков услуг.

Подготовил **КИРИЛЛ ВАСИЛЬЕВ**
edit@vm.ru

Частности РЕКЛАМА

Строительство и ремонт
Льготы пенсионерам
РЕМОНТ
КОМНАТ КУХОНЬ ВАННОЙ
выгода 50%
от мелкого до капитального
запишитесь в очередь на бесплатную выезд специалиста
мы - эксперты
ТЕЛЕКАНАЛА «РОССИЯ-1»
8 (495) 211-36-84

Юридические услуги
• Московская социальная юридическая служба. Бесплатные консультации. Составление исков. Участие в судах. Все споры, в т. ч. вернем или распустим квартиру. Выпьем из квартиры. Наследство. Семейные споры. Банкротство физлиц. Т. (499) 409-91-42
• Возврат кв-р. Т. (495) 210-25-63

Коллекционирование
• Купим книги. Т. (495) 721-41-46

Разное
24 мая 2018 года в Гагаринский районный суд города Москвы поступило заявление от Суминой Елены Вячеславовны о признании утраченной ценной бумаги недействительной, восстановление прав по ней. Сберегательные сертификаты СЧ № 4039339 на сумму 100 000 рублей, СЧ № 4039340 на сумму 206 000 рублей, выданные 22.09.2016 года ПАО «Сбербанк России», утеряны. Предлагаю указанным сертификатам предлагается в течение трех месяцев со дня опубликования подать в Гагаринский районный суд города Москвы заявление о своих правах на сертификаты.

Животные и растения
• Ветрутал. Т. (495) 772-34-72

Размещение рекламы
(499) 557-04-04